

ДОГОВІР № 1
про передачу майнових прав інтелектуальної власності

м. Кривий Ріг

22.06.2018 року

Державне підприємство «Дніпропетровський державний проектний інститут житлового і цивільного будівництва «Дніпроцивільпроект», (в подальшому "Творець"), в особі виконуючого обов'язки директора Криворізької філії ДП «ДДП «Дніпроцивільпроект» Курінного Сергія Вікторовича, який діє на підставі довіреності, з однієї сторони, і

Товариство з обмеженою відповідальністю «АРХІНВЕСТ» (в подальшому «Набувач»), в особі директора Овчаренка Олександра Євгеновича, яка діє на підставі Статуту, з другої сторони,

Управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради, (в подальшому – Замовник) в особі виконуючого обов'язки начальника управління Брилькова Олександра Миколайовича, діючого на підставі Положення, з третьої сторони,

іменовані надалі "Сторони", керуючись Цивільним кодексом України та Законом України "Про авторське право і суміжні права", уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. Творець, на підставі умов цього договору, безоплатно повністю передає Набувачу всі належні йому майнові права інтелектуальної власності на робочий проект (проектно-кошторисну документацію) по об'єкту: «Реконструкція частини приміщень першого поверху Центру первинної медико-санітарної допомоги №4 під фільтр – бокс амбулаторії загальної практики – сімейної медицини №2 за адресою: мкрн Сонячний, 25а, м. Кривий Ріг Дніпропетровської області» (надалі — проект). Безпосереднім творцем проекту є Криворізька філія ДП «ДДП «Дніпроцивільпроект».

Замовник не заперечує проти передачі матеріальних прав інтелектуальної власності на проект (проектно-кошторисну документацію) від Творця до Набувача.

1.2. Один примірник проекту, із отриманих від Творця, до внесення в нього коригування, повинен бути переданий Замовником до архіву Набувача. Далі, після виконання вимог п.1.1. цього Договору, Набувач має право вносити коригування в проект та робити будь-які дії з письмовими примірниками проекту.

2. Порядок передачі проекту

2.1. Вказані у п. 1.1. цього Договору права інтелектуальної власності на проект вважаються переданими Набувачу з моменту підписання цього Договору та виконання умов п.1.2. Договору.

2.2. На момент передання проекту Творець гарантує, що лише йому належать виключні права інтелектуальної власності на проект, права інтелектуальної власності повністю або частково не передано третім особам, ці права не є предметом застави, судового спору та не обтяжені будь-якими правами третіх осіб.

2.3. На момент отримання проекту Набувач підтверджує, що має право виконувати проектні роботи та вести авторський нагляд за виконанням робіт, на підставі наявності у нього такого виду діяльності та наявності сертифікованого працівника (завірені копії документів додаються).

3. Відповідальність Сторін і вирішення спорів

3.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним в Україні законодавством. Порушенням зобов'язання є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом зобов'язання.

3.2. Сторони не несуть відповідальності за порушення своїх зобов'язань за цим Договором, якщо воно сталося не з їх вини. Сторона вважається невинуватою, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів для належного виконання зобов'язання.

3.3. Усі спори, що пов'язані із цим Договором, його укладанням або такі, що виникають в процесі виконання умов цього Договору, вирішуються шляхом переговорів між представниками Сторін. Якщо спір не можливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору у порядку, визначеному відповідним чинним в Україні законодавством.

4. Строк дії Договору та інші умови

4.1. Цей Договір набуває чинності з моменту його підписання і скріплення печатками Сторін та діє до виконання Сторонами своїх обов'язків.

4.2. Після підписання цього Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу.

4.3. Зміни в цей Договір можуть бути внесені за взаємною згодою Сторін, що оформляється додатковою угодою до цього Договору.

4.4. Зміни та доповнення, додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі та підписані уповноваженими на те представниками Сторін.

4.5. Розірвання Договору можливе за письмовою згодою Сторін, або за рішенням суду, а також у інших випадках передбачених договором та чинним законодавством

5. Особливі умови.

5.1. Після укладання даного договору, Творець втрачає будь-які права на використання об'єкту інтелектуальної власності, що є предметом даного договору, не має право використовувати його у власній діяльності, у виробництві продукції, виконанні робіт, наданні послуг.

5.2. Творець передає усі свої права та обов'язки за всіма раніш укладеними ліцензійними договорами Набувачу. Починаючи із дати укладання даного Договору, Набувач виступає як ліцензіар із відповідними правами та обов'язками.

5.3. Набувач отримує право використовувати об'єкт інтелектуальної власності, зазначений у п.1.1 даного Договору на власний розсуд без будь-яких обмежень, у тому числі надавати третім особам дозвіл на використання об'єкту, передавати виключні майнові права на об'єкт за договором.

5.4. Відступлення права вимоги та/або переведення боргу за цим Договором однією зі Сторін до інших осіб допускається виключно за умови письмового погодження цього із всіма Сторонами Договору.

5.5. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу у разі, якщо вони укладені (складені) відповідно до даного Договору та у тій самій формі, що й цей Договір.

5.6. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, - по одному для кожної із Сторін.

5.7. До Договору додається:

- копія Виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських організацій Набувача;
- копія Витягу з реєстру платників податку Набувача;
- копія кваліфікаційного сертифікату працівників Набувача.

6. Реквізити та підписи Сторін

Творець:

Набувач:

ДП «ДПШ «Дніпроцивільпроект»

49600, м. Дніпро,
вул. Січеславська набережна, 29,
ЄДРПОУ 02497789

Криворізька філія ДП «ДПШ
«Дніпроцивільпроект»

50002, м. Кривий Ріг, вул. Пушкіна, 4
Код ЄДРПОУ 33613494

В.о. директора Криворізької філії ДП

«ДПШ «Дніпроцивільпроект»

/Курінний С.В./

ТОВ «АРХІНВЕСТ»

50027, Дніпропетровська обл.,
м. Кривий Ріг, вул. Ярослава Мудрого, 56
код ЄДРПОУ 41448177
п/р 26006665259200 в ПАТ «УкрСиббанк»,
МФО 351005,
тел. 096-260-19-60

Директор

М.П.

Овчаренко О.Є./

Замовник:

Управління капітального будівництва
виконкому Криворізької міської ради
50101, Україна, Дніпропетровська область,
м. Кривий Ріг, вул. Молодіжна, 1,
Ідентифікаційний код 36220643

В.о. начальника управління капітального
будівництва виконкому
Криворізької міської ради

/Брильков О.М./

М.П.