

Договір № 17019а

на здійснення авторського нагляду
(ДК 021:2015: 71520000-9: Послуги з нагляду за виконанням будівельних робіт)

м. Кривий Ріг

16 09.2020 р.

Управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради, надалі іменоване «Замовник», в особі начальника управління Катькіна Валерія Євгенійовича, що діє на підставі Положення, з однієї сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю «Криворіжцивільпроект», надалі іменоване «Виконавець», в особі директора Шевченко Анни Олександрівни, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони, далі разом за текстом – «Сторони», уклали цей договір (надалі – Договір) про нижченаведене:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Замовник доручає, а Виконавець зобов'язується за плату здійснити авторський нагляд (надалі – «Роботи») під час будівництва об'єкту:

«Капітальний ремонт комплексу будівель Міського комунального закладу «Палац культури «Мистецький» Криворізької міської ради, а саме будівлі «Палац культури літ. «А-1, 2, 3», літ. «Б», відмостка 1 на вул. Бикова, 2 у м. Кривий Ріг, Дніпропетровської області».

1.2. Виконавець здійснює авторський нагляд відповідно до узгодженого Сторонами Плану – графіку відвідування об'єкту (надалі – «План - графік»).

1.3. Додатками до цього Договору є Протокол узгодження договірної ціни (Додаток №2), Кошториси витрат (Додаток №3), План - графік (Додаток №1) та інші документи за погодженням Сторін. Такі документи підписуються Сторонами в рамках цього Договору і є невід'ємною частиною останнього.

1.4. Авторський нагляд здійснюється відповідно з «Настановою щодо проведення авторського нагляду за будівництвом» ДСТУ Н Б А.2.2-11:2014, включається до зведеного кошторису і є складовою частиною вартості об'єкту відповідно до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013.

2. ВАРТІСТЬ ВАРТІСТЬ РОБІТ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Вартість Робіт за Договором встановлюється в Кошторисі витрат, узгоджується протоколом і становить **132 840,00 грн. (сто тридцять дві тисячі вісімсот сорок грн. 00 коп.)** в т. ч. ПДВ - 22 140,00 грн.

з них бюджетні зобов'язання 2020 року – **19 440,00 грн.** (дев'ятнадцять тисяч чотириста сорок грн. 00 коп.) в тому числі ПДВ – 3 240,00 грн.

2.2. Бюджетні зобов'язання беруться Замовником в межах бюджетних асигнувань, бюджетні фінансові зобов'язання за спеціальним фондом бюджету - виключно в межах відповідних фактичних надходжень до спеціального фонду бюджету.

2.3. Оплата здійснюється відповідно до взятих бюджетних зобов'язань в межах бюджетних асигнувань (ст.49 Бюджетного кодексу України), виключно в межах відповідних фактичних надходжень (ст.48 Бюджетного кодексу України) на підставі акту приймання – передачі робіт, підписаного в двосторонньому порядку, та рахунку за виконані роботи згідно календарного плану.

2.4. Розрахунки здійснюються у національній валюті України в безготівковій формі шляхом перерахування коштів на поточний рахунок Виконавця протягом 10 (десяти) робочих днів після підписання Акту приймання-передачі робіт.

2.5. Джерело фінансування – міський бюджет.

3. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

3.1. Сторони мають права та обов'язки згідно умов ДСТУ Н Б А.2.2-11:2014.

3.2. У разі неналежного виконання своїх обов'язків Виконавцем Замовник має право розірвати Договір в односторонньому порядку.

3.3. У разі, якщо зупинення робіт за Договором триватиме більше, як два місяці, Виконавець має право ініціювати розірвання Договору та отримати від Замовника оплату за фактично виконані роботи.

3.4. Виконавець зобов'язаний:

3.4.1. відвідувати об'єкт згідно Графіка або за викликом Замовника. За дорученням Замовника окремі технічні питання можуть вирішуватися спеціалістами Виконавця без відвідування об'єкта. Час, що затрачений на вирішення таких питань, ураховується при визначенні загальних витрат на здійснення авторського нагляду;

3.4.2. перевіряти відповідність виконання будівельних робіт і виявлення на будівництві відхилень від проектних рішень;

3.4.3. здійснювати контроль щодо усунення підрядником зауважень, які були виявлені за результатами здійснення авторського нагляду. У разі відмови підрядника виконувати роботи щодо усунення виявлених відхилень проектувальник письмово повідомляє про це Замовника та відповідний орган державного архітектурно-будівельного контролю.

3.4.4. ініціювати, за необхідності, вжиття заходів щодо коригування проектних рішень відповідно до вимог нормативних документів, які набрали чинності після затвердження проекту;

3.4.5. вживати заходи щодо забезпечення нормативного рівня основних вимог безпеки, передбачених Законом України «Про стандарти, технічні регламенти та процедури оцінки відповідності», за рахунок дотримання основних характеристик виробів, конструкцій, матеріалів тощо;

3.4.6. брати участь у прийманні конструкцій, вказаних у проектній документації, та у прийманні прихованих робіт зі складанням відповідних актів, за умови попередження підрядником на будівництві групи авторського нагляду за один день до цього.

3.4.7. забезпечити належне введення журналу авторського нагляду та внесення до нього результатів авторського нагляду.

3.5. У окремих випадках для здійснення авторського нагляду за окремими видами будівельних послуг Виконавець може залучати до здійснення авторського нагляду проектувальників, які розробляли відповідні розділи проекту та/ або представників проектних організацій, які не брали участі у проектуванні.

3.6. Замовник зобов'язаний прийняти і оплатити результати виконаних робіт за умови їх повного і якісного виконання.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

4.1. За невиконання або неякісне виконання обов'язків згідно з цим Договором Замовник і Виконавець несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.

4.2. Спори, що виникають у ході виконання цього Договору, вирішуються Сторонами шляхом переговорів.

4.3. У разі порушення термінів, передбачених Договором на здійснення авторського нагляду, Виконавець сплачує Замовнику пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла у період, за який сплачується пеня, за кожний день прострочення.

4.4. Сплата штрафних санкцій не звільняє від подальшого виконання зобов'язань.

5. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

5.1. Обставинами непереборної сили є обставини, які Сторона з достатньою обачністю не могла передбачити та попередити розумними заходами.

6. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

6.1. Даний Договір набуває чинності з дати його підписання та діє до 31.12.2021 року, а в частині розрахунків - до повного виконання Сторонами своїх договірних зобов'язань.

7. ІНШІ ПОЛОЖЕННЯ

7.1. При виникненні між Сторонами спорів та розбіжностей за цим Договором, Сторони будуть робити все необхідне для їх врегулювання шляхом переговорів. У разі недосягнення згоди, спір розглядається у судовому порядку згідно чинного законодавства України.

7.2. Зміни в цей Договір можуть бути внесені за взаємною згодою Сторін, що оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

7.3. Зміни та доповнення, додаткові угоди та додатки, що є невід'ємною частиною цього Договору, мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі та підписані уповноваженими представниками Сторін.

7.4. Договір може бути розірваний за згодою Сторін.

7.5. Жодна із сторін не має права передавати права та обов'язки за цим Договором третій особі без отримання письмової згоди іншої сторони.

7.6. Усі правовідносини, що виникають у ході виконання умов цього Договору і не врегульовані ним, регламентуються нормами чинного законодавства України.

7.7. Договір складений українською мовою у 3-х автентичних примірниках, кожен з яких має однакову юридичну дію.

7.8. Виконавець є платником ПДВ.

Додатки до цього Договору:

- План - графік відвідування об'єкта;
- Протокол узгодження договірної ціни;
- Кошториси витрат.

8. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ, РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

Виконавець

ТОВ «Криворіжцивільпроект»
50045, Дніпропетровська обл.,
м. Кривий Ріг, вул. Купріна, 130,
UA153057500000026000053533454
в АТ КБ «ПРИВАТБАНК», м. Кривий Ріг,
МФО 305750, ЄДРПОУ 39493770,
ПІН 394937704826, тел. 067 562 22 00

Замовник

Управління капітального будівництва
виконкому Криворізької міської ради
50101, м. Кривий Ріг, пл. Молодіжна, 1,
UA808201720344211010100054659 банк
Державної казначейської служби України,
м. Київ, ЄДРПОУ 36220643

Директор
ТОВ «Криворіжцивільпроект»

Начальник управління
капітального будівництва виконкому
Криворізької міської ради



Шевченко А.О.



Катькін В.С.

Найменування організації Виконавця: ТОВ «Криворіжцивільпроект»
Найменування організації Замовника: Управління капітального будівництва виконкому
Криворізької міської ради

ПЛАН-ГРАФІК

здійснення авторського нагляду під час будівництва об'єкту:
«Капітальний ремонт комплексу будівель Міського комунального закладу
«Палац культури «Мистецький» Криворізької міської ради, а саме будівлі
«Палац культури літ. «А-1,2,3», літ. «Б», відмостка 1 на вул. Бикова, 2
у м. Кривий Ріг, Дніпропетровської області»

№п/п	Найменування видів робіт, які підлягають освідченню авторським наглядом	Термін виконання робіт	Кількість люд./дн.
1	Здійснення авторського нагляду під час будівництва об'єкту: «Капітальний ремонт комплексу будівель Міського комунального закладу «Палац культури «Мистецький» Криворізької міської ради, а саме будівлі «Палац культури літ. «А-1,2,3», літ. «Б», відмостка 1 на вул. Бикова, 2 у м. Кривий Ріг, Дніпропетровської області»	вересень – грудень 2020 р. - січень - червень 2021 р.	12 70
ВСЬОГО:			82

Строки відвідування об'єкту мають відповідати затвердженому Замовником календарному плану виконання будівельних робіт та його етапам..

Головний архітектор проекту

Головний інженер-
проектувальник



Брижатенко О.І.

Богінська Г.М.

ПРОТОКОЛ

узгодження договірної ціни

на здійснення авторського нагляду під час будівництва об'єкту :

«Капітальний ремонт комплексу будівель Міського комунального закладу «Палац культури «Мистецький» Криворізької міської ради, а саме будівлі «Палац культури літ. «А-1, 2, 3», літ. «Б», відмостка 1 на вул. Бикова, 2 у м. Кривий Ріг, Дніпропетровської області».

за договором № 17019а від 16.09.2020 р.

Ми, що підписалися нижче, від особи Замовника – начальник управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради Катькін В.Є.
(посада, ПІБ)

і від особи Виконавця - директор ТОВ «Криворіжцивільпроект» Шевченко А.О.
(посада, ПІБ)

засвідчуємо, що сторонами досягнуто згоди про величину договірної ціни у розмірі

132 840,00 грн. (сто тридцять дві тисячі вісімсот сорок грн. 00 коп.) в т. ч. ПДВ - 22 140,00 грн.

з них бюджетні зобов'язання 2020 року – **19 440,00 грн.** (дев'ятнадцять тисяч чотириста сорок грн. 00 коп.) в тому числі ПДВ – 3 240,00 грн.

Протокол є підставою для проведення взаємних розрахунків та платежів між Виконавцем і Замовником.

Від виконавця:

Директор
ТОВ «Криворіжцивільпроект»



Шевченко А.О.

Від замовника:

Начальник управління капітального будівництва
виконкому Криворізької міської ради



Катькін В.Є.

Кошторис витрат
на здійснення авторського нагляду

по об'єкту: «Капітальний ремонт комплексу будівель Міського комунального закладу «Палац культури «Мистецький» Криворізької міської ради, а саме будівлі «Палац культури літ. «А-1, 2, 3», літ. «Б», відмостка 1 на вул. Бикова, 2 у м. Кривий Ріг, Дніпропетровської області».

Найменування організації Виконавця: ТОВ «Криворіжцивільпроект»

Найменування організації Замовника: Управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради

№ п/п	Перелік виконуваних робіт	Виконавці		Кількість люд.-днів	Кошторисна вартість на 1 люд.-день (грн.)	Всього (грн.)
		кількість	посада			
1	2	3	4	5	6	7
1.	Авторський нагляд (Зміна № 3 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3)	4	Група авторського нагляду	82	1 350,00	110 700,00

Всього по кошторису, грн.	110 700,00
ПДВ (20%), грн.	22 140,00
Разом, грн.	132 840,00

Всього за кошторисом: 132 840,00 грн. (сто тридцять дві тисячі вісімсот сорок грн. 00 коп.)

Директор

Кошторис склав



А.О.Шевченко

Л.Ф.Кучер

Кошторис витрат
на здійснення авторського нагляду

по об'єкту: «Капітальний ремонт комплексу будівель Міського комунального закладу «Палац культури «Мистецький» Криворізької міської ради, а саме будівлі «Палац культури літ. «А-1, 2, 3», літ. «Б», відмостка 1 на вул. Бикова, 2 у м. Кривий Ріг, Дніпропетровської області».

2020 рік

Найменування організації Виконавця: ТОВ «Криворіжцивільпроект»
Найменування організації Замовника: Управління капітального будівництва виконкому
Криворізької міської ради

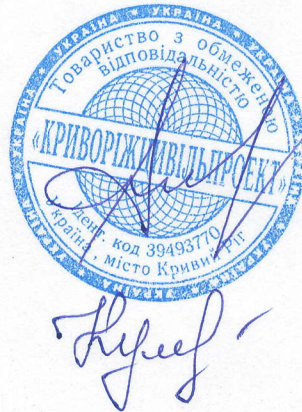
№ п/п	Перелік виконуваних робіт	Виконавці		Кількість люд.-днів	Кошторисна вартість на 1 люд.-день (грн.)	Всього (грн.)
		кількість	посада			
1	2	3	4	5	6	7
1.	Авторський нагляд (Зміна № 3 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3)	4	Група авторського нагляду	12	1 350,00	16 200,00

Всього по кошторису, грн.	16 200,00
ПДВ (20%), грн.	3 240,00
Разом, грн.	19 440,00

Всього за кошторисом: 19 440,00 грн. (дев'ятнадцять тисяч чотириста сорок грн. 00 коп.)

Директор

Кошторис склав



А.О.Шевченко

Л.Ф.Кучер