

ДОГОВІР ПРО НАДАННЯ ПОСЛУГ № 8

м. Кривий Ріг

«12» вересня 2018 року

Управління комунальної власності міста виконкому Криворізької міської ради, в особі начальника управління Волошиненка С.М., який діє на підставі Положення про управління комунальної власності міста виконкому Криворізької міської ради в новій редакції, затвердженого рішенням Криворізької міської ради Дніпропетровської області від 26.08.2016 року № 837, (далі-Замовник, УКВМ) з однієї сторони, та фізична особа-підприємець Мешко Лариса Леонідівна, що діє на підставі Виписки з єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців від 26.08.2015 № 2 227 000 0000 060605, (далі – Виконавець), з іншої сторони, та що надалі разом іменуються Сторони, а окремо - Сторона, уклали цей договір про нижчевикладене (надалі-Договір):

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1 В порядку та на умовах, визначених цим Договором, Виконавець зобов'язується за замовленням Замовника протягом визначеного в Договорі строку виконати комплекс заходів із землеустрою з метою оформлення права комунальної власності на земельні ділянки за територіальною громадою міста Кривого Рогу та права постійного користування на земельні ділянки за УКВМ – під об'єктами нерухомості які перебувають на балансовому обліку УКВМ, розташованими за адресою: вул. Лермонтова, буд. 60, пр-т Металургів, 7е, гараж 1г, а Замовник зобов'язується оплатити такі послуги.

2. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1 Загальна вартість послуг за цим Договором становить 59 155 грн. 95 коп. (*п'ятдесят дев'ять тисяч сто п'ятдесят п'ять гривень 95 копійок*), без ПДВ, відповідно до зведеного кошторису з додатками (Додаток 1).

2.2. Оплата по Договору здійснюється в 2 етапи:

- перший етап – після виконання топографо-геодезичної зйомки масштабу 1:500 та узгодження в експлуатаційних організаціях, підготовки інформації щодо існуючих суміжних землекористувачів на топографічній основі масштабу 1:500 та розроблення графічних матеріалів з техніко-економічними показниками, отримання рішення органу місцевого самоврядування щодо надання дозволу на розробку проекту відведення земельної ділянки у розмірі 32 223грн. 45 коп.(тридцять дві тисячі двісті двадцять три гривні) 45 копійок, без ПДВ, здійснюється протягом 10-ти робочих днів з моменту підписання акту приймання передачі наданих послуг першого етапу.

- другий етап – після виконання землевпорядних робіт, розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та формування обмінного файлу формату XML, отримання рішення органу місцевого самоврядування про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок, реєстрації земельної ділянки в Державному реєстрі речових прав у розмірі 26 932 грн. 50 коп. (двадцять шість тисяч дев'ясот тридцять дві) гривні 50 копійок без ПДВ, здійснюється протягом 10-ти робочих днів з моменту підписання акту приймання-передачі наданих послуг другого етапу.

2.3 Підписання актів прийому-передачі наданих послуг представником Замовника є підтвердженням відсутності претензій з його боку.

3. ПРАВО Й ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

3.1 Виконавець зобов'язаний:

16 10 2018
2240

3.1.1 надати послуги відповідно до вихідних даних та згідно з Договором;

3.1.2 забезпечити якість наданих послуг відповідно до вимог чинного законодавства України, що регулює земельні відносини, а також державних стандартів, норм і правил при здійсненні землеустрою;

3.2 Виконавець має право:

3.2.1 отримувати від Замовника необхідну інформацію, необхідну для надання послуг за цим Договором;

3.2.2 отримати за надані послуги оплату в розмірах і строки, передбачені Договором;

3.2.3 відмовитись від надання послуг за цим Договором у випадках, передбачених п. 3.3.1 цього Договору.

3.2.4 представляти інтереси Замовника в державних та недержавних підприємствах, установах організаціях всіх форм власності та галузевої належності, в т.ч. в органах місцевого самоврядування та виконавчої влади з питань, пов'язаних з виконанням даного Договору;

3.2.5 надати послугу достроково.

3.3 Замовник зобов'язаний:

3.3.1 не пізніше 5 (п'яти) календарних днів з дати підписання цього Договору надати Виконавцю вихідні дані та правовстановлюючі документи на нерухоме майно, що знаходиться на земельній ділянці (за наявністю) та інші документи, що необхідні для виконання послуг.

3.3.2 оплатити Виконавцю встановлену вартість послуг згідно з розділом 2 Договору;

3.3.4 сприяти Виконавцю у наданні послуг у випадках, в обсязі та в порядку, встановлених цим Договором;

3.3.5 використовувати інформацію, що надана від Виконавця, виключно для цілей, встановлених цим Договором;

3.3.6 приймати від Виконавця результати надання послуг, якщо надані послуги відповідають умовам Договору.

3.4. Замовник має право:

3.4.1 У будь-який час перевірити стан виконання умов цього Договору;

3.4.2 Вимагати від виконавця виправлення недоліків або усунення відступів від умов цього Договору.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

4.1 У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним законодавством України. Порушенням зобов'язання є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом зобов'язання.

4.2 За прострочення у виплаті Виконавцю передбачених цим Договором коштів Замовник за кожний день прострочення платежу сплачує Виконавцю пеню від суми заборгованості в розмірі подвійної облікової ставки НБУ за кожен день прострочення.

4.3 Сплата штрафних санкцій не звільняє Сторони від виконання зобов'язань по Договору.

4.4 Сторони не несуть відповідальності за порушення своїх зобов'язань за цим Договором, якщо воно сталося не з їх вини. Сторона вважається невинуватою, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів для належного виконання зобов'язання.

4.5 Усі спори, що пов'язані із цим Договором, його укладанням або такі, що виникають в процесі виконання умов цього Договору, вирішуються шляхом

переговорів між Сторонами. Якщо спір не можливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору у порядку, визначеному відповідним чинним законодавством України.

5. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ ТА ІНШІ УМОВИ

5.1 Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та його скріплення печатками Сторін (печаткою Виконавця).

5.2 Договір набирає чинності з моменту його підписання уповноваженими представниками сторін і діє до 31.12.2018 року, а в частині виконання зобов'язань Замовником – до повного їх виконання.

5.3 Після підписання цього Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу.

5.4 Зміни та доповнення, додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі та підписані Сторонами.

5.5 В термін надання послуг Виконавцем не входять строки внесення земельної ділянки у базу даних до Державного земельного кадастру.

5.6 Усі правовідносини, що виникають у зв'язку з виконанням умов цього Договору і не врегульовані ним, регламентуються нормами чинного законодавства України.

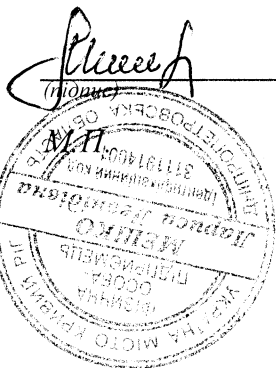
5.7 Зміни у Договорі можуть бути внесені за взаємною згодою сторін, що оформлюються додатковою угодою.

5.8 Цей Договір складений українською мовою, на 3 сторінках у 2 примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу.

6. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ВИКОНАВЕЦЬ

ФОП Мешко Лариса Леонідівна
Адреса: 50085,
Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг,
вул. Миколи Свیتالського, 1В/713
Код ЄДРПОУ 3111914001
р/р 26004053510321,
в УКФ ПАО КБ "ПриватБанк"
код банку 305750



Мешко Л.Л.

ЗАМОВНИК

**Управління комунальної
власності міста виконкому
Криворізької міської ради**
50101, Дніпропетровська область,
м. Кривий Ріг, площа Молодіжна, 1.
Банківські реквізити :
р/р 35415069084898 в банку ГУ ДКСУ
у Дніпропетровській області,
м. Дніпро, МФО 805012,
код ЄДРПОУ 25522449

Волошиненко С.М.

М.П.

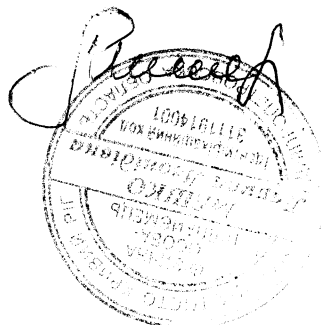
Додаток № 1
до договору № Р
від 12. червня 2019

Зведений кошторис

Виконання комплексу заходів із землеустрою з метою оформлення права комунальної власності на земельні ділянки за територіальною громадою міста Кривого Рогу та права постійного користування земельними ділянками за УКВМ - під об'єктами нерухомості які перебувають на балансовому обліку управління, за адресами: вул. Лермонтова, буд. 60, пр. Металургів, 7е, гараж 1 г

	№ п/п	Назва роботи	Вартість
Перший етап	1.	Земельна ділянка за адресою: вул. Лермонтова, буд.60	
		- Підготовчі роботи (виконання топографо-геодезичних зйомок М 1:500, їх узгодження в експлуатуючих організаціях; розробка графічних матеріалів з техніко-економічними показниками та інформація щодо меж існуючих землекористувачів; отримання рішення органу місцевого самоврядування щодо надання дозволу на розробку проекту відведення земельної ділянки)	18 352, 95
Другий етап		- Розробка проекту землеустрою (польові та камеральні роботи); реєстрація земельних ділянок в Державному земельному кадастрі (погодження проекту землеустрою; отримання висновків Держгеокадастру, архітектури та витягу з ДЗК); затвердження проекту землеустрою та реєстрація земельної ділянки в Державному реєстрі нерухомого майна	16 159, 50
	Разом:		34 512, 45
Перший етап	2.	Земельна ділянка за адресою: пр. Металургів, 7е, гараж 1 г	
		- Підготовчі роботи (виконання топографо-геодезичних зйомок М 1:500, їх узгодження в експлуатуючих організаціях; розробка графічних матеріалів з техніко-економічними показниками та інформація щодо меж існуючих землекористувачів; отримання рішення органу місцевого самоврядування щодо надання дозволу на розробку проекту відведення земельної ділянки)	13870, 50
Другий етап		- Розробка проекту землеустрою (польові та камеральні роботи); реєстрація земельних ділянок в Державному земельному кадастрі (погодження проекту землеустрою; отримання висновків Держгеокадастру, архітектури та витягу з ДЗК); затвердження проекту землеустрою та реєстрація земельної ділянки в Державному реєстрі нерухомого майна	10 773, 00
	Разом:		24 643, 50
Вартість комплексу послуг			59 155,95

Фізична особа-підприємець



Мешко Л.Л.