

ДОДАТКОВА УГОДА № 1
до Договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання
орендованого нерухомого майна від 23.03.2020 № 1-3/1/6107

м. Кривий Ріг

“ _____ ” _____ 2020 р.

Комунальне підприємство “Швидкісний трамвай” надалі **“Балансоутримувач”**, в особі директора Божка Руслана Валерійовича, який діє на підставі Статуту, та **Виконавчий комітет Криворізької міської ради**, далі **«Орендар»**, в особі керуючої справами виконкому Малої Тетяни Володимирівни, що діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування”, положення про Виконавчий комітет Криворізької міської ради, далі іменовані – Сторони, уклали цю Додаткову угоду до Договору від 23.03.2020 № 1-3/1/6107 про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого нерухомого майна (далі – Договір), про наступне:

1. Сторони домовились внести зміни в п. 2.1. розділу 2 «Вартість послуг та ціна договору» та викласти його у новій редакції:

«2.1. Розмір місячної плати за означеним договором залежить від складу послуг, які надаються Балансоутримувачу житлово-експлуатаційними організаціями, і визначається розрахунком щомісячних платежів виходячи з наступних тарифів:

- за послуги водопостачання та водовідведення:

- з 01.01.2020р. - 04.02.2020р. - 7,08 грн без ПДВ за 1м³ (вартість води, згідно тарифу КП “Кривбасводоканал”);

- з 05.02.2020р. - 11,10 грн без ПДВ за 1м³ (вартість води, згідно тарифу КП “Кривбасводоканал”);

- з 01.01.2020р. - 04.02.2020р. - 10,96 грн без ПДВ за 1м³(вартість стоків, згідно тарифу КП “Кривбасводоканал”);

- з 05.02.2020р. - 9,92 грн без ПДВ за 1м³(вартість стоків, згідно тарифу КП “Кривбасводоканал”);

- з 01.01.2020р. - 12,54 грн без ПДВ за 1м³ (щодо передачі води);

- з 01.01.2020р - 14,50 грн без ПДВ за 1м³ (щодо водовідведення).

- за послуги постачання теплової енергії:

- 42,37 грн без ПДВ за 1 кв.м опалювальної площі ;

- за послуги по прибиранню службового приміщення:

- 6090,11 грн без ПДВ за місяць(з 01.07.20р.)

Орієнтовні обсяги водопостачання та водовідведення визначені у Розрахунку витрат з водопостачання та водовідведення (додаток №1), відшкодування витрат за послуги теплової енергії відповідно до Розрахунку вартості постачання теплової енергії (додаток №2), вартість послуг по прибиранню службового приміщення визначена у Розрахунку (додаток №4)».

2. Сторони домовились внести зміни в п. 2.3. розділу 2 «Вартість послуг та ціна договору» та викласти його у новій редакції:

«Орієнтовна ціна договору складає 261623,08 грн (двісті шістьдесят одна тисяча шістсот двадцять три грн. 08 коп), в т.ч. ПДВ – 43603,86 грн (сорок три тисячі шістсот три грн. 86 коп)».

3. Інші умови Договору залишаються незмінними і Сторони підтверджують по ним свої зобов'язання.

4. Дана додаткова угода є невід'ємною частиною Договору від 23.03.2020 № 1-3/1/6107 про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого нерухомого майна та набуває чинності з моменту її підписання Сторонами та скріплення підписів печатками Сторін. Сторонами досягнуто згоди, що в силу положень частини 3 статті 631 Цивільного кодексу України, умови цієї Додаткової угоди застосовуються до відносин, які склалися між Сторонами до дати її укладення, а саме: з «01» липня 2020 року, по всім іншим питанням сторони керуються вищезазначеним договором.

Балансоутримувач:

КП “Швидкісний трамвай”

50057, м. Кривий Ріг,
майдан Праці, 1
ЄДРПОУ 30950099
р/р 26000060216225
UA393057500000026000060216225
в АТ КБ «Приватбанк»
МФО 305750

Директор КП “Швидкісний трамвай”

_____/Р. Божко/

М.П.

Орендар:

Виконавчий комітет Криворізької
міської ради
50101, м. Кривий Ріг, пл. Молодіжна, 1
р/р UA758201720344260002000052749
Держказначейська служба України,
м. Київ МФО820172
код ЄДРПОУ 04052169

Керуюча справами виконавчого
комітету Криворізької міської ради

_____/Т. Мала/

М.П.

ПОГОДЖЕНО :

Начальник ВЕ і ОП		С.Удод
Начальник юридичного відділу		І.Чижова
Головний енергетик		А.Орлов

Додаток №4
до договору про відшкодування витрат балансоутримувача
на утримання орендованого нерухомого майна
від 23.03.2020 № 1-3/1/6107

КАЛЬКУЛЯЦІЯ

оплати за послуги по прибиранню службових приміщень на місяць
з 01.07.2020

Орендар: Виконком Криворізької міської ради
Площа, що орендується: 581,2м² в споруді АПК на 1-2му поверсі
за адресою: майдан Праці,1

№ з/п	Статті витрат	Сума, грн.
1	Фонд оплати праці	3111,65
2	Єдиний соціальний внесок — 22%	684,56
3	Накладні витрати	2272,13
4	Матеріальні витрати	21,77
	Всього:	6090,11
	ПДВ 20%	1218,02
	Всього з ПДВ:	7308,13

Балансоутримувач
Комунальне підприємство
“Швидкісний трамвай”

Орендар
Виконавчий комітет
Криворізької міської ради

Директор
КП “Швидкісний трамвай”

Керуюча справами
Виконавчого комітету
Криворізької міської ради

_____ Р. Божко

_____ Т. Мала

Начальник ВЕ та ОП

С. Удод

Розрахунок склав
Економіст

Т. Єфімова