

## ДОГОВІР № 17001о

### на виконання проектно-вишукувальних робіт

(ДК 021:2015: 45200000-9 Роботи, пов'язані з об'єктами завершеного чи незавершеного будівництва та об'єктів цивільного будівництва)

м. Кривий Ріг

«23» 12 2021р.

Товариство з обмеженою відповідальністю «Криворіжцивільпроект», що іменується в подальшому **Виконавець**, в особі директора Шевченко Анни Олександрівни, що діє на підставі Статуту, з одного боку, та **Управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради**, що іменується в подальшому **Замовник**, в особі начальника управління Катькіна Валерія Євгенійовича, що діє на підставі Положення з другого боку, уклали цей Договір про наступне:

#### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. У порядку та на умовах, визначених цим Договором, Виконавець своїми силами і засобами та за рахунок Замовника бере на себе зобов'язання виконати проектно-вишукувальні роботи, а саме оцінку технічного стану та експлуатаційної придатності окремих конструкцій будівель, для об'єкта, зазначеного в пункті 1.3.

1.2. Замовник зобов'язується прийняти і оплатити Виконавцю результати виконаних робіт відповідно до умов договору.

1.3. Об'єкт проектно-вишукувальних робіт:

**«Реконструкція комплексу будівель, розташованих за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, пр-т Металургів, буд. 2, під центр розвитку креативної економіки з освітніми, науково-дослідними, адміністративними приміщеннями та закладом громадського харчування»**

1.4. Вимоги до проектно-вишукувальних робіт, що є предметом Договору, визначаються у технічному завданні на обстеження технічного стану конструкцій.

1.5. Зміст і термін виконання робіт визначається календарним планом, що є невід'ємною частиною цього Договору.

#### 2. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

2.1. Обов'язки Замовника:

2.1.1. Сплатити Виконавцю вартість робіт, визначену у розділі 3 цього Договору, за умови:

- своєчасного і якісного їх виконання, передачі належно оформленої документації;
- двостороннього підписання Акту приймання - передачі виконаних робіт.

2.2. Замовник має право:

2.2.1. Здійснювати контроль за ходом та якістю виконання робіт;

2.2.2. Підписати Акт приймання-передачі виконаних проектно-вишукувальних робіт та здійснити розрахунок за них відповідно до умов розділу 3 цього Договору, після отримання належно оформленого звіту з оцінювання технічного стану та експлуатаційної придатності окремих конструкцій будівель.

2.2.3. При отриманні неякісно виконаної документації повернути її Виконавцю для доопрацювання безкоштовно.

2.2.4. Розірвати Договір в односторонньому порядку, якщо Виконавцем порушено терміни виконання проектно-вишукувальних робіт більш, як на 30 робочих днів.

2.3. Обов'язки Виконавця:

2.3.1. Приступити до виконання робіт за цим Договором згідно календарного плану, що є невід'ємною частиною цього Договору.

2.3.2. Додержуватися вимог, що містяться у завданні на обстеження технічного стану конструкцій, і має право відступити від них лише за згодою Замовника;

2.3.4. В терміни, визначені календарним планом робіт, що є невід'ємною частиною цього Договору, передати Замовникові результати проектно-вишукувальних робіт та скласти зі свого боку Акт приймання-передачі виконаних робіт.

2.3.5. У разі залучення до виконання робіт, вартість яких перевищує 20% від договірної ціни, інших виконавців надати замовнику копії договорів субпідряду, що відображають обсяг та вартість їх частини робіт.

2.3.6. Не передавати без згоди Замовника документацію іншим особам.

2.4. Виконавець має право :

2.4.1. Отримати оплату за виконані роботи в порядку та на умовах, визначених цим Договором;

2.4.2. При неможливості виконання окремих частин робіт власними силами Виконавець має право залучати до їх виконання на умовах субпідряду кваліфікованих спеціалістів чи спеціалізовані організації, які повинні мати право на виконання таких робіт, якщо така вимога передбачена нормативними документами. Відповідальність за виконання субпідрядниками взятих на себе зобов'язань несе Виконавець.

### **3. РОЗМІР І ПОРЯДОК ОПЛАТИ**

3.1. За виконані роботи Замовник зобов'язується сплатити Виконавцю відповідно до протоколу про договірну ціну : **4 050,00 грн. (чотири тисячі п'ятдесят грн. 00 коп.),** в тому числі, ПДВ **675,00** грн..

З них бюджетні зобов'язання 2021 року - 4 050,00 грн. в тому числі, ПДВ 675,00 грн.

3.2. Остаточна вартість робіт по цьому Договору може бути уточнена у бік зменшення шляхом укладення додаткової угоди, з урахуванням фактичних витрат Виконавця.

3.3. Бюджетні зобов'язання беруться Замовником в межах бюджетних асигнувань, бюджетні фінансові зобов'язання за спеціальним фондом бюджету - виключно в межах відповідних фактичних надходжень до спеціального фонду бюджету.

3.4. Оплата здійснюється відповідно до Бюджетного Кодексу України за виконану роботу, на підставі актів приймання-передачі робіт згідно календарного плану.

3.5. Розрахунки з Виконавцем здійснюються за фактом виконання робіт з оцінки технічного стану та експлуатаційної придатності окремих конструкцій будівель та двостороннього підписання акту.

3.6. Вартість виконаних робіт Замовник сплачує шляхом перерахування грошових коштів на розрахунковий рахунок Виконавця.

3.7. У разі дострокового виконання робіт Замовник має право достроково прийняти та оплатити їх.

3.8. Джерело фінансування - міський бюджет

3.9. У разі припинення дії Договору за згодою сторін оплата виконаних робіт здійснюється за фактичними витратами Виконавця після двостороннього підписання акту.

### **4. ПОРЯДОК ЗДАЧІ ТА ПРИЙМАННЯ РОБІТ**

4.1. Передача Замовнику оформленої в установленому порядку документації, а саме матеріалів обстежень, здійснюється за накладною в кількості екземплярів згідно з ДБН А.2.2-3-14, а саме чотири примірники (оригінали) – на паперових носіях, та один примірник – на електронному носію, у терміни згідно календарного плану робіт.

4.2. Замовник зобов'язаний протягом 30-ти (тридцяти) днів з дня отримання документації розглянути її та підтвердити підписанням накладної.

4.3. У разі відмови від підписання Замовник мотивує відмову та спільно з Виконавцем у 10-денний термін складає двосторонній акт із переліком необхідних доробок та терміном їх виконання.

4.4. Робота вважається виконаною та прийнятою після двостороннього підписання актів приймання-передачі робіт.

### **5. ВИМОГИ ДО ДОКУМЕНТАЦІЇ.**

5.1. Документація розробляється з урахуванням вимог чинного містобудівного законодавства України, містобудівної документації та будівельних норм.

5.2. Документація має бути оформлена з дотриманням вимог нормативних документів комплексу А.2.4 «Система проектної документації для будівництва» та погоджена в установленому порядку.

5.3. Документація виконується українською мовою.

### **6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН**

6.1. За невиконання або неякісне виконання обов'язків згідно з цим Договором Замовник і Виконавець несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.

6.2. Спори, що виникають у ході виконання цього Договору, вирішуються Сторонами шляхом конструктивних переговорів.

6.3. У разі недосягнення згоди, спір розглядається у судовому порядку згідно з нормами чинного законодавства України.

6.4. У разі порушення термінів, передбачених Договором на виконання проектно - вишукувальних робіт, Виконавець сплачує Замовнику пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла у період, за який сплачується пеня, за кожний день прострочення, а за прострочення понад 30-ти днів - штраф 7% від вартості прострочених робіт.

6.5. Виконавець звільняється від відповідальності, якщо Замовник своєчасно не узгодив розбіжності в остаточно наданій проектній документації.

6.6. Якщо під час проведення експертизи проектної документації виявлено завищення вартості робіт, Виконавець зобов'язаний повернути надлишково перераховані кошти шляхом укладення додаткової угоди на зменшення договірної ціни зазначених робіт.

6.7. Відповідальність за правильність складання кошторисів, які є невід'ємною частиною Договору, покладається повністю на Виконавця.

6.8. Відповідальність за недоліки проектно-кошторисної документації і вишукувальних робіт, включаючи недоліки, виявлені згодом у ході будівництва, а також у процесі експлуатації об'єкта будівництва, створеного на підставі розробленої проектно-кошторисної документації та результатів вишукувальних робіт, покладається повністю на Виконавця (ст.891 Цивільного кодексу України).

6.9. Сплата штрафних санкцій не звільняє Сторони від виконання зобов'язань за Договором.

## **7. ФОРС-МАЖОР**

7.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за Договором, якщо таке невиконання сталося внаслідок обставин непереборної сили (форс-мажор), що виникли після укладання Договору в результаті подій надзвичайного характеру, які Постачальник або Покупець не могли ні передбачити, ні запобігти їх виникненню розумними заходами.

7.2. До обставин непереборної сили відносяться події, на які Сторони не можуть вплинути і за виникнення яких вони не несуть відповідальності, а саме: стихійні лиха, екстремальні погодні умови, пожежі, війни, страйки, воєнні дії, втручання з боку влади, акти органів державної влади тощо.

7.3. Сторона, що посилається на дію обставин непереборної сили, зобов'язана протягом 10 (десяти) днів проінформувати іншу Сторону про настання таких обставин у письмовій формі і підтвердити наявність таких обставин довідкою, виданою Торгово-Промисловою Палатою України. Якщо Сторона не направить або несвоєчасно направить необхідне повідомлення, вона втрачає право посилатися на обставини непереборної сили як на підстави для звільнення від відповідальності.

7.4. Після закінчення дії обставин непереборної сили Сторона, для якої склалися такі обставини, повинна без зволікання сповістити про це іншу Сторону в письмовій формі. При цьому Сторона повинна вказати термін, у який передбачається виконати зобов'язання за цим Договором.

7.5. У випадку виникнення обставин непереборної сили термін виконання зобов'язань за цим Договором відкладається до закінчення часу, протягом якого діють такі обставини та їх наслідки. Якщо ці обставини тривають понад три місяці, Сторони проводять переговори з метою досягнення прийнятного для обох Сторін рішення.

## **8. ІНШІ УМОВИ**

8.1. Істотними умовами договору є предмет договору, договірна ціна, строк дії договору.

8.2. Договір набуває чинності з моменту його підписання представниками Сторін, реєстрації в територіальному органі держказначейства України і діє до 31.12.2021 року, а в частині розрахунків - до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань.

8.3. Виконавець підписанням Договору підтверджує свою спроможність виконати роботи за цим Договором відповідно до вимог чинного законодавства України, а саме, що він має всі необхідні сертифікати й дозволи, фахівців, матеріали та обладнання.

8.4. Зміни в цей Договір можуть бути внесені за взаємною згодою Сторін, що оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

8.5. При відсутності коштів на фінансування робіт терміни їх виконання підлягають уточненню шляхом коригування календарного плану та укладення відповідної додаткової угоди до Договору.

8.6. Зміни та доповнення, додаткові угоди та додатки, що є невід'ємною частиною цього Договору, мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі та підписані уповноваженими представниками Сторін

8.7. Договір може бути розірваний за згодою Сторін, або в односторонньому порядку у разі систематичного порушення умов Договору та додатків до нього.

8.8. Усі правовідносини, що виникають у ході виконання умов цього Договору і не врегульовані ним, регламентуються нормами чинного законодавства України.

8.9. Договір складений українською мовою у 3-х автентичних примірниках, кожен з яких має однакову юридичну дію.

8.10. Виконавець є платником податку на додану вартість.

Додатки до цього Договору:

- Протокол узгодження договірної ціни ;
- Кошторис;
- Календарний план.

## 9. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН :

ВИКОНАВЕЦЬ :

ТОВ «Криворіжцивільпроект»  
50045, Дніпропетровська обл.,  
м. Кривий Ріг, вул. Купріна, 130,  
UA163052990000026001040403001  
в АТ КБ «ПРИВАТБАНК», м. Кривий Ріг,  
ЄДРПОУ 39493770,  
ПІН 394937704826, тел. 067 663 13 34

ЗАМОВНИК:

Управління капітального будівництва  
виконкому Криворізької міської ради  
50101 м. Кривий Ріг пл. Молодіжна, 1  
UA358201720344201020100054659 - банк  
Державна казначейська служба України, м. Київ  
ЄДРПОУ 36220643

**ВІД ВИКОНАВЦЯ**

Директор

ТОВ «Криворіжцивільпроект»



Шевченко А.О.

М.П.

**ВІД ЗАМОВНИКА**

Начальник управління капітального будівництва  
виконкому Криворізької міської ради



Катькін В.Є.

М.П.

Додаток № 1 до Договору  
№ 17001о від 23.02.2021 р.

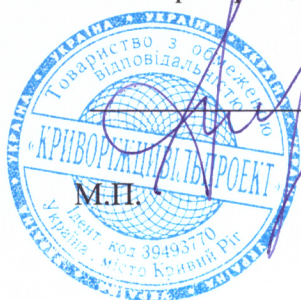
КАЛЕНДАРНИЙ ПЛАН  
на виконання проектно-вишукувальних робіт,  
а саме оцінки технічного стану та експлуатаційної придатності окремих конструкцій будівель,  
для об'єкта

**«Реконструкція комплексу будівель, розташованих за адресою:  
Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, пр-т Металургів, буд. 2, під центр розвитку креатив-  
ної економіки з освітніми, науково-дослідними, адміністративними приміщеннями  
та закладом громадського харчування»**

№ з/п	Найменування робіт	Термін виконання		Вартість робіт з ПДВ, грн.	Примітка
		Початок	Закінчення		
1	Виконання оцінки технічного стану та експлуатаційної придатності окремих конструкцій будівель,	з моменту підписання договору	01.03.2021	4 050,00	
	<b>Всього</b>			<b>4 050,00</b>	

**ВІД ВИКОНАВЦЯ**

Директор  
ТОВ «Криворіжжівільпроект»



Шевченко А.О.

**ВІД ЗАМОВНИКА**

Начальник Управління капітального будівництва  
виконкому Криворізької міської ради



Катькін В.Є.

Додаток №2 до Договору  
№ 17001о від 23.02.2021 р.

## ПРОТОКОЛ

### узгодження договірної ціни

на виконання проектно - вишукувальних робіт  
а саме оцінки технічного стану та експлуатаційної придатності окремих конструкцій будівель, для об'єкта

**«Реконструкція комплексу будівель, розташованих за адресою:  
Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, пр-т Металургів, буд. 2, під центр розвитку креативної економіки з освітніми, науково-дослідними, адміністративними приміщеннями та закладом громадського харчування»**

за договором № 17001о від 23.02.2021 р.

Ми, що підписалися нижче, від особи Замовника – начальник управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради Катькін В.Є.

від особи Виконавця - директор ТОВ «Криворіжцивільпроект» Шевченко А.О.

засвідчуємо, що сторонами досягнуто згоди про величину договірної ціни у розмірі

: **4 050,00 грн. (чотири тисячі п'ятдесят грн. 00 коп.),** в тому числі, ПДВ **675,00** грн..

З них бюджетні зобов'язання 2021 року - 4 050,00 грн. в тому числі, ПДВ 675,00 грн..

Протокол є підставою для проведення взаємних розрахунків та платежів між Виконавцем і Замовником.

**Від виконавця:**

Директор,  
ТОВ «Криворіжцивільпроект»



**Шевченко А.О.**

**Від замовника:**

Начальник управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради



**Катькін В.Є.**

**Кошторис**  
на виконання проектно - вишукувальних робіт  
а саме оцінки технічного стану та експлуатаційної придатності окремих конструкцій  
будівель, для об'єкта

**«Реконструкція комплексу будівель, розташованих за адресою:  
Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, пр-т Металургів, буд. 2, під центр розвитку  
креативної економіки з освітніми, науково-дослідними, адміністративними приміщеннями  
та закладом громадського харчування».**

Найменування організації Виконавця: ТОВ «Криворіжцивільпроект»

Найменування організації Замовника: Управління капітального будівництва виконкому  
Криворізької міської ради

№ п/п	Перелік виконуваних робіт	Виконавці			Кількість люд.-днів	Кошторисна вартість на 1 люд.-день (грн.)	Всього (грн.)
		посада	Кількість виконавців	Витрати труда, люд.днів			
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Виконання проектно-вишукувальних робіт, а саме оцінки технічного стану та експлуатаційної придатності окремих конструкцій будівель. (Зміна № 3 до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3)	експерт	1	2,5	2,5	1 350	3 375,00

Всього по кошторису, грн.	3 375,00
ПДВ (20%), грн.	675,00
Разом, грн.	4 050,00

**4 050,00 грн.(чотири тисячі п'ятдесят грн. 00 коп.)**

Директор

Кошторис склав



Шевченко А.О.

Кучер Л.Ф.