

Звіт про роботу управління з питань реєстрації виконкому Криворізької міської ради у 2022 році

Управління з питань реєстрації виконкому Криворізької міської ради (надалі – Управління) вже шостий рік поспіль забезпечує реєстрацію бізнесу та нерухомого майна.

24.02.2022 у зв'язку із запровадженням воєнного стану по всій території України технічним адміністратором зупинено роботу Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань та Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, у зв'язку з чим прийом документів з цих питань було також призупинено.



До відновлення доступів до Реєстрів, державні реєстратори Управління щоденно здійснювали консультування криворіжців та гостей міста у Центрі адміністративних послуг «Віза» («Центр Дії»), зокрема опрацювали майже **1500** дзвінків на «Гарячій лінії» Центру; інвентаризували більше **160 000** реєстраційних справ щодо бізнесу та нерухомості, що зберігаються в Управлінні.

З перших днів воєнного стану **2** головних спеціаліста Управління на постійній основі працювали у **Контакт-Центрі 1520**; ще **2** державні реєстратори брали участь в організації роботи з вимушеними переселенцями у пункті прийому в **МКЗК «Народний дім»**.

За позитивним рішенням Мін'юсту державні реєстратори Криворізького міськвиконкому одними з перших в Україні отримали право здійснювати реєстраційні дії під час воєнного стану. **15 квітня** «офісом реєстрації» Криворізького міськвиконкому відновлено прийом з реєстрації бізнесу, а **26 травня** – з реєстрації нерухомості.



У 2022 році державними реєстраторами Управління обслуговано майже **7700** заявників, проведено **7400** реєстраційних дій та надано **більше 15000** консультацій у дистанційному режимі. Загалом надається **28 видів** реєстраційних послуг з напрямку бізнесу та нерухомості.



З початку 2022 року «офісом реєстрації» зареєстровано:

- у сфері бізнесу **816** суб'єктів господарювання, з них: **651** – фізичні особи-підприємці, **165** - юридичних осіб;

- у сфері нерухомості: **730** – прав власності на землю, **985** – прав оренди на земельну ділянку, **397** - прав на квартири; **294** – заборон розпоряджатися та/або користуватися нерухомим майном. Видано **більше 1000** інформаційних довідок з Державного реєстру прав про нерухоме майно.



Окрім криворіжців та мешканців сусідніх громад Дніпропетровщини, до «офісу реєстрації» звертались також вимушені переселенці з тимчасово окупованих територій, переважно з Херсонщини. За наказом Мін'юсту реєстрація нерухомого майна та юридичних осіб, місцезнаходженням яких є Автономна Республіка Крим, Донецька, Запорізька, Луганська, Миколаївська, Харківська, Херсонська області, місто Севастополь здійснюється за принципом екстериторіальності – незалежно від їх місцезнаходження будь-яким суб'єктом державної реєстрації або нотаріусом. Реєстрація ФОПів здійснювалась незалежно від місця його

знаходження – за загальним правилом.

Найбільш актуальними послугами для ВПО були: надання інформації з реєстрів по бізнесу та нерухомості; зміна керівників та видів економічної діяльності; зміна місцезнаходження (релокація); закриття ФОПів.

За період воєнного стану до Управління звернулося **більше 600 внутрішньо переміщених осіб з тимчасово окупованих територій**, з них: **майже 360** – з питання реєстрації бізнесу та отримання витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань; **майже 260** – з питання реєстрації нерухомого майна та отримання інформаційних довідок з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.



26 суб'єктів господарювання релоковано у 2022 році до Кривого Рогу з тимчасово окупованих територій, найбільше з Донеччини. **40** Військових адміністрацій Херсонської області також віддали перевагу реєстрації у Криворізькому міськвиконкомі.

У минулому році стрімко розвивався новий популярний вид діяльності – благодійництво. Так, під час воєнного стану зареєстровано **64** благодійні організації, з них більшість (**17**) розташовані у Саксаганському районі.

11 липня 2022 року мала б завершитись річна кампанія щодо обов'язкового подання інформації про кінцевих бенефіціарних власників юридичних осіб, однак за рішенням Уряду на період воєнного стану ця вимога не застосовується. Хоча законодавством продовжено строк для розкриття відомостей про КБВ, з цього питання звернулось **78** юридичних осіб, з них за період воєнного стану – **61**.



Управління забезпечує також зберігання реєстраційних справ. Вже шість років поспіль Електронний архів реєстраційних справ дозволяє впорядковувати велику кількість документів та швидко їх знаходити. На сьогодні дане програмне забезпечення обліковує **більше 305 000** реєстраційних справ.

За результатами діяльності Управління, у зв'язку із сплатою адміністративного збору за послуги, у 2022 році до міського бюджету надійшло **більше 864 тис. гривень**.

До 01.05.2022 Управління забезпечувало реалізацію державної політики з реєстрації місця проживання, формування та ведення Реєстру Криворізької міської територіальної громади. Протягом **лютого-квітня 2022 року** Управлінням здійснювались заходи щодо убезпечення даних Реєстру Криворізької міської територіальної громади (максимальне посилення захисту від зламів, резервне копіювання, обмеження доступів користувачів), а також проводилась робота по передачі повноважень з реєстрації місця проживання до департаменту адміністративних послуг виконкому Криворізької міської ради.

01.02.2022 за результатами робочої зустрічі секретаря міської ради - в.о. міського голови Юрія Вілкула з керівництвом Південно-Східного міжрегіонального управління юстиції (м. Дніпро), криворізькими нотаріусами, у Кривому Розі, першому на Дніпропетровщині та одному з перших міст України, в рамках підписаного у лютому 2021 року Меморандуму, надано безпосередній доступ до Електронного Реєстру Криворізької міської територіальної громади криворізьким нотаріусам. Під час робочої зустрічі секретар міської ради – в.о. міського голови Юрій Вілкул, враховуючи домовленість з виконавчою службою облюста, також підписав відповідний Меморандум про взаємодію з керівництвом Південно-Східного міжрегіонального управління юстиції (м. Дніпро).



В планах Управління на 2023 рік: надання якісних та комфортних послуг криворіжцям та вимушеним переселенцям, впровадження нових механізмів електронного урядування в процесі надання адміністративних послуг; упорядкування реєстраційних справ з напрямків нерухомості та бізнесу.

Заступник начальника управління з питань реєстрації виконкому Криворізької міської ради

Лоліта КІЙЛО

ПОГОДЖЕНО

Керуюча справами виконкому

Олена ШОВГЕЛЯ

« _____ » _____ 2023 року