

Додаткова угода № 4

до Договору № 17016 від 29.03.2021 року  
на виконання проектно-вишукувальних робіт

«Нове будівництво універсального спортивного комплексу,  
розташованого в парку культури і відпочинку імені Богдана Хмельницького  
в Металургійному районі міста Кривого Рогу Дніпропетровської області, 50006».

(45212000-6 – Будівництво закладів дозвілля, спортивних, культурних закладів, закладів тимчасового розміщення та ресторанів)

м. Кривий Ріг

30.12. 2021 року

Управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради, (далі - Замовник), в особі начальника управління Катькіна Валерія Євгенійовича, що діє на підставі Положення, з однієї сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю «Криворіжцивільпроект», (далі – Виконавець), в особі директора Шевченко Анни Олександрівни, що діє підставі Статуту, з іншої сторони, уклали цю Додаткову угоду про наступне.

1. У зв'язку із виникненням питань, що потребують урегулюванню у судовому порядку, Сторони домовились внести зміни в Договір № 17016 від 29.03.2021 (далі – Договір).

1.1. Бюджетні зобов'язання на 2021 рік зменшуються на 4 887 300,00 грн. (чотири мільйони вісімсот вісімдесят сім тисяч триста грн. 00 коп.) і складають **784 986,85 грн. (сімсот вісімдесят чотири тисячі дев'ятсот вісімдесят шість грн. 85 коп.)**.

1.2. Враховуючи фактичну вартість експертизи ескізного проекту та показники нових кошторисних норм України, замінити Кошторис №2 на Кошторис №2а, Кошторис №5 на Кошторис 5а.

1.3. Зменшити загальну вартість робіт за Договором на 267 180,12 грн. (двісті шістдесят сім тисяч сто вісімдесят грн. 12 коп.).

1.4. Пункт 3.1. викласти в наступній редакції:

«3.1. За виконання роботи Замовник зобов'язується сплатити Виконавцю відповідно до протоколу про договірну ціну: **5 405 106,73 грн.** (п'ять мільйонів чотириста п'ять тисяч сто шість грн. 73 коп.) у тому числі ПДВ: 900 851,12 грн., з них бюджетні зобов'язання 2021 року - 784 986,85 грн. (сімсот вісімдесят чотири тисячі дев'ятсот вісімдесят шість грн. 85 коп.), бюджетні зобов'язання 2022 року – 4 620 119,88 грн. (чотири мільйони шістсот двадцять тисяч сто дев'ятнадцять грн. 88 коп.) ( за умови фінансування).»

1.5. Внести відповідні зміни в додатки до Договору: календарний план, протокол узгодження договірної ціни, зведений кошторис.

1.6. Пункт 9.1. викласти в наступній редакції:

«9.1. Договір набуває чинності з моменту його підписання представниками Сторін і діє до 31.12.2022 року, а в частині розрахунків – до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань».

2. Усі інші умови Договору залишаються без змін і Сторони підтверджують по них свої зобов'язання.

3. Додаткова угода складена у 3 (трьох) примірниках, які мають однакову юридичну силу, і є невід'ємною частиною Договору.

4. Додатки до цієї додаткової угоди:

- Додаток №1 - Протокол узгодження договірної ціни;
- Додаток №2 - Календарний план;
- Додаток №3 - Зведений кошторис № 1;
- Додаток №4 - Кошторис №2а;
- Додаток №5 - Кошторис №5а.

Від виконавця:

Директор  
ТОВ «Криворіжцивільпроект»

Шевченко А.О.



Від замовника:

Начальник управління капітального  
будівництва виконкому Криворізької  
міської ради

Катькін В.Є.



## ПРОТОКОЛ узгодження договірної ціни

на виконання проектно - вишукувальних робіт для об'єкту :

**«Нове будівництво універсального спортивного комплексу,  
розташованого в парку культури і відпочинку імені Богдана Хмельницького  
в Металургійному районі міста Кривого Рогу Дніпропетровської області, 50006»**

Від 30.12.2021

Ми, що підписалися нижче,

від особи Замовника – начальник управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради Катькін В.Є.

і від особи Виконавця - директор ТОВ «Криворіжживільпроект» Шевченко А.О.

засвідчуємо, що сторонами досягнуто згоди про величину договірної ціни у розмірі

**5 405 106,73 грн.** (п'ять мільйонів чотириста п'ять тисяч сто шість грн. 73 коп.) у тому числі ПДВ: 900 851,12 грн.,

з них бюджетні зобов'язання 2021 року - 784 986,85 грн. (сімсот вісімдесят чотири тисячі дев'ятсот вісімдесят шість грн. 85 коп.),

бюджетні зобов'язання 2022 року – 4 620 119,88 грн. (чотири мільйони шістсот двадцять тисяч сто дев'ятнадцять грн. 88 коп.) ( за умови фінансування).»

Цей протокол є підставою для проведення взаємних розрахунків і платежів між Виконавцем та Замовником.

Від виконавця:

Директор  
ТОВ «Криворіжживільпроект»



Шевченко А.О.

Від замовника

Начальник управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради



Катькін В.Є.

30.12.2021

Виконавець: ТОВ «Криворіжцивільпроект»

Замовник: Управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради

### КАЛЕНДАРНИЙ ПЛАН № 4

на виконання проектно-вишукувальних робіт

«Нове будівництво універсального спортивного комплексу,  
розташованого в парку культури і відпочинку імені Богдана Хмельницького  
в Металургійному районі міста Кривого Рогу Дніпропетровської області, 50006»

№ з/п	Найменування робіт	Термін виконання		Вартість робіт з урахуванням ПДВ, грн.	Примітка
		Початок	Закінчення		
1	Виготовлення проектно-кошторисної документації. Стадія- Ескізний проект. Коригування. 1 етап	З моменту підписання договору	01.04.2021	230 315,69	
2	Виготовлення проектно-кошторисної документації. Стадія- Ескізний проект. Коригування. 2 етап	З моменту підписання договору	16.04.2021	537 403,28	
3	Експертиза ескізного проекту	01.04.2021	16.04.2021	17 267,88	
	<i>Разом 2021 рік</i>			784 986,85	
4	Виготовлення проектно-кошторисної документації. Стадія- Проект 1 етап	З моменту підписання договору	2022 р.	345 473,54	
5	Виготовлення проектно-кошторисної документації. Стадія- Проект 2 етап	З моменту підписання договору	2022 р.	806 104,93	
6	Розділ «Зовнішні мережі інженерного забезпечення» Стадія-Проект	З моменту підписання договору	2022 р.	256 095,81	
7	Експертиза стадії проект	2022 р.	2022 р.	636 000,00	
8	Виготовлення проектно-кошторисної документації. Стадія – Робоча документація	2022 р.	2022 р.	1 919 297,46	
9	Розділ «Зовнішні мережі інженерного забезпечення» Стадія-Робоча документація	2022 р.	2022 р.	657 148,14	
	<i>Разом 2022 рік</i>			4 620 119,88	
	<b>УСЬОГО</b>			<b>5 405 106,73</b>	

Від виконавця:

Директор  
ТОВ «Криворіжцивільпроект»



Шевченко А.О.

М.П.

Від замовника

Начальник управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради



Катькін В.Є.

М.П.

## ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИС № 1

на проєктні і вишуквальні роботи

Нове будівництво універсального спортивного комплексу, розташованого в парку культури і відпочинку імені Богдана Хмельницького в Металургійному районі міста Кривого Рогу Дніпропетровської області, 50006

(найменування об'єкта будівництва)

ТОВ "Криворіжцивільпроект"

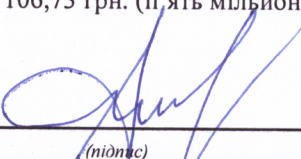
(найменування проєктної та вишуквальної організації)

Ч.ч.	Стадія проєктування і перелік виконуваних робіт	Найменування об'єкта будівництва або виду робіт	№№ кошторисів	Повна вартість робіт, грн.		
				вишукувальних	проєктних	всього
1	2	3	4	5	6	7
1	3-х стадійне проєктування (ЕП, П, РД)	Нове будівництво універсального спортивного комплексу, розташованого в парку культури і відпочинку імені Богдана Хмельницького в Металургійному районі міста Кривого Рогу Дніпропетровської області, 50006	1		3 198 829,09	3 198 829,09
2	Експертиза ескізного проєкту	Нове будівництво універсального спортивного комплексу, розташованого в парку культури і відпочинку імені Богдана Хмельницького в Металургійному районі міста Кривого Рогу Дніпропетровської області, 50006	2а		14 389,90	14 389,90
3	Проєкт. Зовнішні мережі електропостачання	Нове будівництво універсального спортивного комплексу, розташованого в парку культури і відпочинку імені Богдана Хмельницького в Металургійному районі міста Кривого Рогу Дніпропетровської області, 50006	3		191 814,23	191 814,23
4	Проєкт. Зовнішні мережі водовідведення та водопостачання	Нове будівництво універсального спортивного комплексу, розташованого в парку культури і відпочинку імені Богдана Хмельницького в Металургійному районі міста Кривого Рогу Дніпропетровської області, 50006	4		21 598,94	21 598,94
5	Експертиза стадії Проєкт	Нове будівництво універсального спортивного комплексу, розташованого в парку культури і відпочинку імені Богдана Хмельницького в Металургійному районі міста Кривого Рогу Дніпропетровської області, 50006	5а		530 000,00	530 000,00

1	2	3	4	5	6	7
6	Робоча документація. Зовнішні мережі електропостачання	Нове будівництво універсального спортивного комплексу, розташованого в парку культури і відпочинку імені Богдана Хмельницького в Металургійному районі міста Кривого Рогу Дніпропетровської області, 50006	6		475 220,20	475 220,20
7	Робоча документація. Зовнішні мережі водовідведення та водопостачання	Нове будівництво універсального спортивного комплексу, розташованого в парку культури і відпочинку імені Богдана Хмельницького в Металургійному районі міста Кривого Рогу . Дніпропетровської області, 50006	7		72 403,25	72.403,25
	Разом				4 504 255,61	<b>4 504 255,61</b>
	ПДВ 20%	( 4 504 255,61 - 0 ) * 0,2				<b>900 851,12</b>
	Всього з урахуванням ПДВ					<b>5 405 106,73</b>

Всього за зведеним кошторисом: 5 405 106,73 грн. (п'ять мільйонів чотириста п'ять тисяч сто шість гривень 73 коп.)

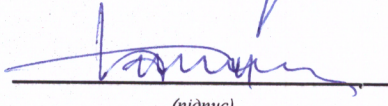
Директор

  
(підпис)

Шевченко А.О.

(ПІБ)

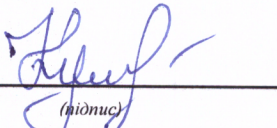
Головний архітектор проекту

  
(підпис)

Брижатенко О.І.

(ПІБ)

Кошторис склав

  
(підпис)

Кучер Л.Ф.

(ПІБ)



**КОШТОРИС № 2а**  
**Розрахунок вартості повторної експертизи**  
**за всіма напрямками**

Назва об'єкта будівництва: "Нове будівництво універсального спортивного комплексу, розташованого в парку культури і відпочинку імені Богдана Хмельницького в Металургійному районі міста Кривого Рогу Дніпропетровської області, 50006"

Стадія проектування:	<u>ЕП</u>
Категорія складності:	<u>ССЗ</u>
Величина понижуючого коефіцієнта на повторну експертизу, який встановлюють виходячи з питомої ваги кошторисної вартості робіт зі зміни проектних рішень згідно п.7.6 ДСТУ Б.Д.1.1.-7:2013, у разі першої експертизи - 1:	<u>0,1</u>
Кошторисна вартість об'єкту, тис. грн.	<u>385 179,148</u>
Вартість будівельних робіт, тис. грн., по підсумку глав 1-9 зведеного кошторисного розрахунку	<u>194 498,243</u>
Вартість устаткування, тис. грн., по підсумку глав 1-9 зведеного кошторисного розрахунку	<u>61 618,075</u>
Вартість інших витрат, тис. грн., по підсумку глав 1-9 зведеного кошторисного розрахунку	<u>0,000</u>
Частка вартості устаткування, що додається до вартості будівельних робіт, визначена згідно п.7.2 ДСТУ Б.Д.1.1.-7:2013, %	<u>35</u>
Збільшення вартості робіт на 5% у разі поділу об'єкта будівництва за чергами та/або пусковими комплексами, згідно п. 5.4.2 ДСТУ Б.Д.1.1.-7:2013	<u>Ні</u>
• Кошторисна вартість будівництва, тис. грн., по підсумку глав 1-9 зведеного кошторисного розрахунку	<u>216 064,569</u>
Межа вартості експертизи, тис. грн. відповідно до табличних показників прийнятих згідно ДСТУ Б.Д.1.1.-7:2013, Зміна №3, Додаток Б, затвердженого Наказом ДП "УкрНДНЦ" №334 від 24.09.2018	від <u>200 000</u> до <u>300 000</u>
Вартість експертизи по наданому проекту (визначена шляхом інтерполяції, з урахуванням листа № 7/15-6306 від 19.04.2013), грн.	<u>14 389,90</u>
Податок на додану вартість, грн.	<u>2 877,98</u>
Всього вартість експертизи, грн.	<u>17 267,88</u>
прописом	<u>Сімнадцять тисяч двісті шістьдесят сім гривень 88 копійок</u>

Виконавець

Директор



Н.А. Рошупкіна

Шевченко А.О.

## КОШТОРИС № 5а

### РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ЕКСПЕРТИЗИ

Відповідно до укладеного Договору: №17016 від 29.03.2021

Нове будівництво універсального спортивного комплексу, розташованого в парку культури і відпочинку імені Богдана Хмельницького в Металургійному районі міста Кривого Рогу Дніпропетровської області, 50006

(найменування об'єкта будівництва, стадії проєктування, виду проєктних, науково-проєктних, вишукувальних робіт)

Виконавець експертизи проєкту  
будівництва

ТОВ «Криворіжцивільпроект»

Найменування організації-замовника

Управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради

№ п/п	Найменування	Розрахунок вартості	Вартість, грн.
1	2	3	4
1	Вартість проведення експертизи проєкту будівництва за всіма напрямками (клас наслідків (відповідальності) ССЗ, значні наслідки) На підставі "Настанови з визначення вартості проєктних, науково-проєктних, вишукувальних робіт та експертизи проєктної документації на будівництво"(наказ Мінрегіона від 01.11.2021г. №281)	<p>Вартість БМР за підсумком глав 1-9 ЗКР (графа 4) , тис. грн. = 500 000,000</p> <p>Вартість устаткування за підсумком глав 1-9 ЗКР (графа 5), тис. грн. = 200 000,000</p> <p>Частка доданої вартості устаткування, % = 0</p> <p>Розрахункова база (РБ): 500 000,000 + 200 000,000 * 0</p> <p>Разом розрахункової бази, тис. грн. = 500 000,000</p> <p>Граничні значення розрахункової бази (П1-П2): 500 000,000- 1 000 000,000</p> <p>Граничні значення відсоткового показника вартості експертизи (Е1-Е2): 0,106-0,100</p> <p>Розрахунок показника: <math>((E1+(CC-P1)*(E2-E1)/(P2-P1))^3)</math> <math>(ОКРУГЛ((0,106+(500\,000,000-500\,000,000) * (0,100-0,106) / (1\,000\,000,000-500\,000,000)),3))=0,106</math></p> <p>Розрахунок вартості експертизи: РБ * (ПРОЦ / 100) * КС 500 000,000 * ( 0,106 / 100) * 1,00</p>	530000.00
2	Разом за розрахунком		530000.00

Всього за розрахунком:

530 000,00 грн. (п'ятсот тридцять тисяч гривень 00 коп.)

(сума прописом)

Директор



Шевченко А.О.

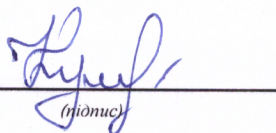
(ПІБ)

Головний інженер проєкту

Брижатенко О.І.

(ПІБ)

Кошторис склад



Кучер Л.Ф.

(ПІБ)