

ДОГОВІР № 1
про передачу майнових прав інтелектуальної власності

м. Кривий Ріг

12.12.2021 року

Товариство з обмеженою відповідальністю «АРХІНВЕСТ» (в подальшому - Творець), в особі директора Овчаренко Олександра Євгеновича, який діє на підставі Статуту, з однієї сторони, і

Товариство з обмеженою відповідальністю «Криворіжцивільпроект» (в подальшому - Набувач), в особі директора Шевченко Анни Олександрівни, який діє на підставі Статуту, з другої сторони,

Управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради, (в подальшому - Замовник) в особі В.О. начальника управління Макасеєва Ірогя Борисовича, який діє на підставі Положення та розпорядження міського голови №549-к від 11.12.2020, з третьої сторони,

іменовані надалі - Сторони, керуючись Цивільним кодексом України та Законом України «Про авторське право і суміжні права», уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. Творець, на підставі умов цього Договору безоплатно та повністю передає Набувачу всі належні йому майнові права інтелектуальної власності на робочий проект (проектно-кошторисну документацію) для об'єкта «Капітальний ремонт будівлі головного корпусу комунального закладу «Криворізька інфекційна лікарня №1» Криворізької міської ради за адресою: вул. Юрія Камінського, 5 м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область».

Безпосереднім творцем проекту є ТОВ «Архінвест». Замовник не заперечує проти передачі матеріальних прав інтелектуальної власності на робочий проект (проектно-кошторисну документацію) від Творця до Набувача.

1.2. Один примірник проектно-кошторисної документації (на паперовому і електронному носіях) з урахуванням усіх коригувань, має бути передано Творцем до архіву Набувача.

1.3. Набувач має право здійснювати коригування проектно-кошторисної документації та робити будь-які дії з письмовими примірниками робочого проекту після виконання вимог п.1.1. Договору.

2. Порядок передачі проекту

2.1. Вказані у п. 1.1. цього Договору Права інтелектуальної власності на проектно-кошторисну документацію вважаються переданими Набувачу з моменту підписання цього Договору та виконання умов п.1.2. Договору.

2.2. На момент передавання Творець гарантує, що виключні права інтелектуальної власності на робочий проект :

- належать лише йому;
- повністю або частково не передано третім особам;
- не є предметом застави чи судового спору;
- не обтяжені будь-якими правами третіх осіб.

2.3. На момент отримання проектно-кошторисної документації Набувач підтверджує, що має право виконувати проектно-вишукувальні роботи та здійснювати авторський нагляд під час будівництва об'єкту, має всі необхідні сертифікати й дозволи, фахівців, матеріали та обладнання.

3. Відповідальність Сторін і вирішення спорів

3.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним законодавством України.

Порушенням зобов'язання є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом зобов'язання.

3.2. Сторони не несуть відповідальності за порушення своїх зобов'язань за цим Договором, якщо воно сталося не з їх вини. Сторона вважається невинуватою, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів для належного виконання зобов'язання.

3.3. Усі спори, що пов'язані із цим Договором, його укладанням або такі, що виникають в процесі виконання умов цього Договору, вирішуються шляхом переговорів між представниками Сторін. Якщо спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку, визначеному чинним законодавством України.

4. Строк дії Договору та інші умови

4.1. Цей Договір набуває чинності з моменту його підписання та діє до повного виконання Сторонами своїх обов'язків.

4.2. Після підписання цього Договору всі попередні переговори, листування, угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу.

4.3. Зміни в цей Договір можуть бути внесені за взаємною згодою Сторін шляхом укладення додаткової угоди.

Архінвест

4.4. Зміни та доповнення, додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі та підписані уповноваженими представниками Сторін.

4.5. Розірвання Договору можливе за письмовою згодою Сторін, або за рішенням суду, а також у інших випадках передбачених договором та чинним законодавством України.

5. Особливі умови

5.1. Після укладання даного договору Творець втрачає будь-які права на використання об'єкту інтелектуальної власності, що є предметом даного договору, не має право використовувати його у власній діяльності при виконанні робіт чи наданні послуг.

5.2. Творець передає Набувачу права та обов'язки за всіма раніш укладеними договорами. З моменту укладення Договору Набувач виступає, як ліцензіар із відповідними правами та обов'язками.

5.3. Набувач отримує право використовувати об'єкт інтелектуальної власності, зазначений у п.1.1 Договору, на власний розсуд без будь-яких обмежень, у тому числі надавати третім особам дозвіл на використання об'єкту, передавати виключні майнові права на об'єкт.

5.4. Відступлення права вимоги та/або переведення боргу за цим Договором однією зі Сторін до інших осіб допускається виключно за умови письмового погодження цього із всіма Сторонами Договору.

5.5. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у трьох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу.

5.6. До Договору додається:

- копія Виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських організацій Набувача;
- копія Витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських організацій Набувача;
- копія кваліфікаційного сертифікату Набувача.

6. Реквізити та підписи Сторін

Творець:

ТОВ «АРХІНВЕСТ»
50076, Дніпропетровська область,
м. Кривий Ріг, вул. Павла Глазового, 22а,
прим. 4
Код ЄДРПОУ 41448177
UA833510050000026006665259200
ПІН 414481704862
в ПАТ «УкрСиббанк», м.Київ,
Тел. 0672601960
e-mail: aarhinvest@gmail.com

Директор ТОВ «Архінвест»

/Овчаренко О.Є.

Набувач:

ТОВ «Криворіжцивільпроект»
50045, Дніпропетровська обл.,
м. Кривий Ріг, вул. Купріна, 130,
UA15305750000026000053533454
в АТ КБ «ПРИВАТБАНК», м. Кривий Ріг,
МФО 305750, ЄДРПОУ 39493770,
ПІН 394937704826, тел. 067 562 22 00

Директор ТОВ «Криворіжцивільпроект»

/ Шевченко А.О.

Замовник:

Управління капітального будівництва
виконкому Криворізької міської ради
50101, м. Кривий Ріг, пл. Молодіжна, буд.1
UA558201720344291014100054659
банк Державна казначейська служба, м. Київ
МФО 820172, ЄДРПОУ 36220643

В.о. начальника управління
капітального будівництва виконкому
Криворізької міської ради

/ Макасеєв І.Б.

М.П.

