

8

Договір № 17144а
на здійснення авторського нагляду
(ДК 021:2015: 71520000-9 Послуги з нагляду за виконанням будівельних робіт)

м. Кривий Ріг

113.112.2021 р.

Управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради, (надалі – Замовник), в особі в.о. начальника управління Макасеєва Ігоря Борисовича, що діє на підставі Положення та розпорядження міського голови №549-к від 11.12.2020р., з однієї сторони, та **Товариство з обмеженою відповідальністю «Криворіжцивільпроект»**, (надалі – Виконавець), в особі директора Шевченко Анни Олександрівни, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони, надалі разом – Сторони, уклали цей договір (надалі – Договір) про нижченаведене:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Замовник доручає, а Виконавець зобов'язується за плату здійснити авторський нагляд (надалі – Роботи) під час будівництва об'єкту:

«Капітальний ремонт будівлі головного корпусу комунального закладу

«Криворізька інфекційна лікарня №1» Криворізької міської ради

за адресою: вул. Юрія Камінського, 5, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область».

1.2. Авторський нагляд здійснюється протягом всього терміну будівництва у цілях забезпечення відповідності будівельно-монтажних робіт, що виконуються, розробленій проектній документації.

1.3. Відвідування об'єкту представниками авторського нагляду здійснюється відповідно до узгодженого Сторонами Плану- графіку або за викликом Замовника.

1.4. Додатками до цього Договору є План – графік виконання робіт з авторського нагляду, Протокол узгодження договірної ціни, Кошторис витрат та інші документи за погодженням Сторін..

1.5. Авторський нагляд здійснюється відповідно до «Настанови щодо проведення авторського нагляду за будівництвом» ДСТУ Н Б А.2.2-11:2014, його вартість включається до зведеного кошторису і є складовою частиною кошторисної вартості об'єкту відповідно до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013.

2. ВАРТІСТЬ РОБІТ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Вартість Робіт за Договором визначається в Кошторисі витрат, узгоджується протоколом і становить **147 420,00** грн. (сто сорок сім тисяч чотириста двадцять грн. 00 коп.), в тому числі ПДВ 24 570,00 грн.,

з них бюджетні зобов'язання 2021 року - 147 420,00 грн. (сто сорок сім тисяч чотириста двадцять грн. 00 коп.)

2.2. Бюджетні зобов'язання беруться Замовником в межах бюджетних асигнувань, бюджетні фінансові зобов'язання за спеціальним фондом бюджету - виключно в межах відповідних фактичних надходжень до спеціального фонду бюджету.

2.3. Оплата здійснюється відповідно до взятих бюджетних зобов'язань в межах бюджетних асигнувань (ст.49 Бюджетного кодексу України), виключно в межах відповідних фактичних надходжень (ст.48 Бюджетного кодексу України) на підставі акту приймання – передачі робіт, підписаного в двосторонньому порядку, та рахунку за виконані роботи згідно календарного плану.

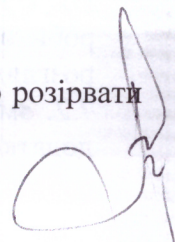
2.4. Розрахунки здійснюються у національній валюті України в безготівковій формі шляхом перерахування коштів на поточний рахунок Виконавця протягом 10 (десяти) робочих днів після підписання Акту приймання-передачі робіт.

2.5. Джерело фінансування – міський бюджет.

3. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

3.1. Сторони мають права та обов'язки згідно умов ДСТУ Н Б А.2.2-11:2014.

3.2. У разі неналежного виконання своїх обов'язків Виконавцем Замовник має право розірвати Договір в односторонньому порядку.



3.3. У разі, якщо зупинення робіт за Договором триватиме більше, як два місяці, Виконавець має право ініціювати розірвання Договору та отримати від Замовника оплату за фактично виконані роботи.

3.4. Виконавець зобов'язаний:

3.4.1. відвідувати об'єкт згідно Графіка або за викликом Замовника. За дорученням Замовника окремі технічні питання можуть вирішуватися без відвідування об'єкта. Час, що затрачений на вирішення таких питань, ураховується при визначенні загальних витрат на здійснення авторського нагляду;

3.4.2. перевіряти відповідність виконання будівельних робіт і виявлення на будівництві відхилень від проектних рішень;

3.4.3. здійснювати контроль за усуненням підрядником зауважень, які були виявлені за результатами здійснення авторського нагляду. У разі відмови підрядника виконувати роботи щодо усунення виявлених відхилень проектувальник письмово повідомляє про це Замовника та відповідний орган державного архітектурно-будівельного контролю.

3.4.4. ініціювати вжиття (за необхідності) заходів щодо коригування проектних рішень відповідно до вимог нормативних документів, які набрали чинності після затвердження проекту;

3.4.5. вживати заходи щодо забезпечення нормативного рівня основних вимог безпеки, передбачених Законом України «Про стандарти, технічні регламенти та процедури оцінки відповідності», за рахунок дотримання основних характеристик виробів, конструкцій, матеріалів тощо;

3.4.6. брати участь у прийманні конструкцій, вказаних у проектній документації, та у прийманні прихованих робіт зі складанням відповідних актів, за умови попередження підрядником на будівництві групи авторського нагляду за один день до цього.

3.4.7. забезпечити належне введення журналу авторського нагляду та внесення до нього результатів авторського нагляду.

3.5. У окремих випадках для здійснення авторського нагляду за окремими видами будівельних послуг Виконавець може залучати до здійснення авторського нагляду проектувальників, які розробляли відповідні розділи проекту та/ або представників проектних організацій, які не брали участі у проектуванні.

3.6. Замовник зобов'язаний прийняти і оплатити результати виконаних робіт за умови їх повного і якісного виконання.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

4.1. За невиконання або неякісне виконання обов'язків згідно з цим Договором Замовник і Виконавець несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.

4.2. Спори, що виникають у ході виконання цього Договору, вирішуються Сторонами шляхом переговорів.

4.3. У разі порушення термінів, передбачених Договором на здійснення авторського нагляду, Виконавець сплачує Замовнику пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла у період, за який сплачується пеня, за кожний день прострочення.

4.4. Сплата штрафних санкцій не звільняє від подальшого виконання зобов'язань.

5. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

5.1. Обставинами непереборної сили є обставини, які Сторона з достатньою обачністю не могла передбачити та попередити розумними заходами.

6. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

6.1. Даний Договір набуває чинності з дати його підписання та діє до 31.12.2021 року, а в частині розрахунків - до повного виконання Сторонами своїх договірних зобов'язань.

7. ІНШІ ПОЛОЖЕННЯ

7.1. При виникненні між Сторонами спорів та розбіжностей за цим Договором, Сторони будуть робити все необхідне для їх врегулювання шляхом переговорів. У разі недосягнення згоди, спір розглядається у судовому порядку згідно чинного законодавства України.

7.2. Зміни в цей Договір можуть бути внесені за взаємною згодою Сторін, що оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

7.3. Зміни та доповнення, додаткові угоди та додатки, що є невід'ємною частиною цього Договору, мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі та підписані уповноваженими представниками Сторін.

7.4. Договір може бути розірваний за згодою Сторін.

7.5. Жодна із сторін не має права передавати права та обов'язки за цим Договором третій особі без отримання письмової згоди іншої сторони.

7.6. Усі правовідносини, що виникають у ході виконання умов цього Договору і не врегульовані ним, регламентуються нормами чинного законодавства України.

7.7. Договір складений українською мовою у 2-х автентичних примірниках, кожен з яких має однакову юридичну дію.

7.8. Виконавець є платником податку на прибуток на загальних підставах.

Додатки до цього Договору:

- Протокол узгодження договірної ціни;
- Кошторис витрат;
- План - графік виконання робіт з авторського нагляду.

8. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ, РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

Виконавець

ТОВ «Криворіжцивільпроект»
50045, Дніпропетровська обл.,
м. Кривий Ріг, вул. Купріна, 130,
р/р UA153057500000026000053533454
в АТ КБ «ПРИВАТБАНК», м. Кривий Ріг,
МФО 305750, ЄДРПОУ 39493770,
ПІН 394937704826, тел. 067 663 13 34

Замовник

Управління капітального будівництва
виконкому Криворізької міської ради
50101 м. Кривий Ріг пл. Молодіжна, буд. 1
UA558201720344291014100054659 банк
Державної казначейської служби України,
м. Київ
ЄДРПОУ 36220643

Директор
ТОВ «Криворіжцивільпроект»

В.о. начальника управління
капітального будівництва виконкому
Криворізької міської ради



Шевченко А.О.



Макасеєв І.Б.

Додаток № 1
до Договору № 17144а від 13.12.2021 р.

ПРОТОКОЛ

узгодження договірної ціни

на здійснення авторського нагляду під час будівництва об'єкту :

**"Капітальний ремонт будівлі головного корпусу комунального закладу
«Криворізька інфекційна лікарня №1» Криворізької міської ради
за адресою: вул. Юрія Камінського, 5, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область"**

за договором № 17144а від 13.12.2021 р.

Ми, що підписалися нижче, від особи Замовника – в.о. начальника управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради Макасеєв І.Б.

і від особи Виконавця - директор ТОВ «Криворіжживільпроект» Шевченко А.О.

засвідчуємо, що сторонами досягнуто згоди про величину договірної ціни у розмірі **147 420,00** грн. (сто сорок сім тисяч чотириста двадцять грн. 00 коп.) , в тому числі ПДВ 24 570,00 грн.,

з них бюджетні зобов'язання 2021 року - 147 420,00 грн. . (сто сорок сім тисяч чотириста двадцять грн. 00 коп.)

Цей протокол є підставою для проведення взаємних розрахунків і платежів між Виконавцем та Замовником.

ВІД ВИКОНАВЦЯ

Директор
ТОВ «Криворіжживільпроект»



Шевченко А.О.

ВІД ЗАМОВНИКА

В.о. начальника управління капітального будівництва
виконкому Криворізької міської ради



Макасеєв І.Б.

Додаток № 2
до Договору № 17144а від 13.12.2021 р.

Кошторис витрат
на виконання робіт з авторського нагляду

по об'єкту: «Капітальний ремонт будівлі головного корпусу комунального закладу
«Криворізька інфекційна лікарня №1» Криворізької міської ради за адресою: вул. Юрія
Камінського, 5, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область»

Найменування організації Виконавця: ТОВ «Криворіжжівільпроект»

Найменування організації Замовника: Управління капітального будівництва виконкому
Криворізької міської ради

№ п/п	Перелік виконуваних робіт	Виконавці		Кіль- кість люд.- днів	Кошторисна вартість на 1 люд.-день (грн.)	Всього (грн.)
		кіль- кість	посада			
1	2	3	4	5	6	7
1.	Авторський нагляд (Зміна № 3 до ДСТУ Б Д.1.1- 7:2013, Додаток Ж, таблиця Ж.3)	2	група авторського нагляду	91	1 350	122 850,00

Всього по кошторису, грн.	122 850,00
ПДВ (20%), грн.	24 570,00
Разом, грн.	147 420,00

147 420,00 грн. (Сто сорок сім тисяч чотириста двадцять грн. 00 коп.)

Директор

Кошторис склав



Шевченко А.О.

Кучер Л.Ф.

Додаток № 3
до Договору № 17144а від 13.02.2021 р.

Найменування організації Виконавця: ТОВ «Криворіжцивільпроект»
Найменування організації Замовника: Управління капітального будівництва виконкому
Криворізької міської ради

ПЛАН-ГРАФІК

виконання робіт з авторського нагляду об'єкту:

«Капітальний ремонт будівлі головного корпусу комунального закладу
«Криворізька інфекційна лікарня №1» Криворізької міської ради за адресою:
вул. Юрія Камінського, 5, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область»

№п/п	Найменування видів робіт, які підлягають освідченню авторським наглядом	Термін виконання робіт	Кількість люд./дн.
1	Виконання робіт з авторського нагляду під час будівництва об'єкту: «Капітальний ремонт будівлі головного корпусу комунального закладу «Криворізька інфекційна лікарня №1» Криворізької міської ради за адресою: вул. Юрія Камінського, 5, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область»	лютий-травень 2021 р.	91
	ВСЬОГО:		91

Керівник організації Замовника



Макасеєв І.Б.

Керівник проектної організації



Шевченко А.О.

Головний архітектор проекту



Брижатенко О.І.