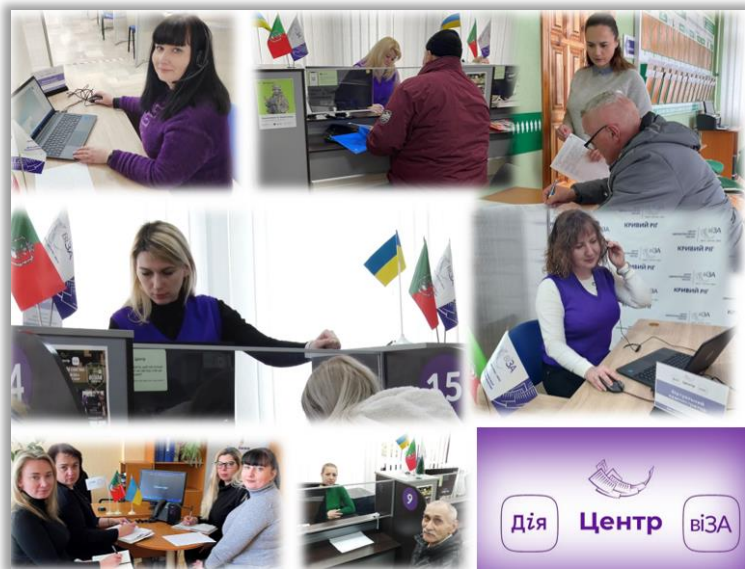


Звіт про роботу управління з питань реєстрації виконкому Криворізької міської ради за I півріччя 2024 року

Управління з питань реєстрації виконкому Криворізької міської ради (надалі – Управління) вже восьмий рік поспіль здійснює реєстрацію бізнесу та нерухомості не лише криворіжців, але й мешканців сусідніх територіальних громад Дніпропетровщини та інших областей, адже в умовах воєнного стану розширено можливості проведення державної реєстрації – **екстериторіально**, тобто державні реєстратори Криворізького міськвиконкому проводять реєстрацію нерухомого майна та юридичних осіб, місцезнаходженням яких є *Автономна Республіка Крим, Донецька, Запорізька, Луганська, Миколаївська, Харківська, Херсонська області, місто Севастополь*.

За I півріччя державними реєстраторами Управління проведено майже **8 400 реєстраційних дій**, надано майже **5 000 консультацій**, у тому числі в дистанційному режимі. Крім цього, державні реєстратори **брали участь у роботі сервісу відеоконсультавання – «Віртуальний адміністратор» у ЦНАП «Віза» («Центр Дії»)**, надаючи вичерпні консультації з питань реєстрації юридичних осіб та нерухомого майна мешканцям м. Кривого Рогу.



Управління зареєстровано створення **274** нових суб'єктів господарювання, з них: **183 фізичних осіб-підприємців та 91 юридична особа**, у тому числі **14 благодійних організацій**.

У сфері державної реєстрації нерухомості зареєстровано: майже **2 600 – прав на землю**, в тому числі право власності, оренди, суперфіцію, емфітевзису, тощо; **3 500 – прав на житлову нерухомість**, в тому числі реєстрація права власності на об'єкти, які розташовані в *Херсонській, Донецькій, Луганській, Запорізькій*

області. Також державними реєстраторами нерухомості опрацьовано **12 електронних заяв**, поданих через Портал Дія. З початку 2024 року подано майже **50 заяв про заборону вчинення реєстраційних дій**.

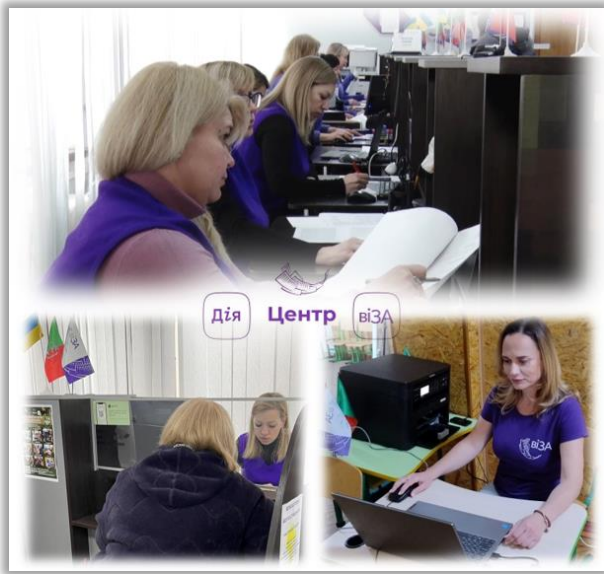
Дбаючи про інтереси військових, які щодня боронять Україну від ворога, ризикуючи своїм життям та здоров'ям, у Центрі «Віза» («Центр Дії») вже більше року ветерани війни та членів їх сімей, члени сімей загиблих (померлих) ветеранів війни, Захисники та Захисниці України, родин безвісти зниклих та полонених можуть отримати широкий спектр послуг через **комплексну послугу «Я-Ветеран»**.



Воїни та члени їх сімей можуть отримати **28 видів реєстраційних послуг**, які надаються Управлінням в загальному порядку. Крім стандартного переліку

реєстраційних послуг, у складі комплексної послуги «Я-Ветеран» було запроваджено ще **3 нові послуги**: *Методичне супроводження та (або) надання «Дорожньої карти» державної реєстрації суб'єкта підприємницької діяльності онлайн; Методичне супроводження та (або) надання «Дорожньої карти» отримання інформації про підприємницьку діяльність та речові права на нерухоме майно онлайн; Надання «Дорожньої карти» щодо створення благодійної організації зі статусом юридичної особи.* За I півріччя Управлінням надано **431 послугу** у рамках сервісу «Я-Ветеран», з них: **360 – реєстрація нерухомості та 71 – реєстрація бізнесу.**

Крім цього, варто наголосити, що в Кривому Розі **рішенням Криворізької міської ради військовослужбовців звільнено від сплати адміністративного збору**, що зараховується до бюджету Криворізької міської територіальної громади, за проведення державної реєстрації права власності на нерухоме майно. Такою пільгою з початку 2024 року скористалося **7 військовослужбовців.**



Державні реєстратори Криворізького міськвиконкому брали участь у роботі оперативного штабу з прийому та оформлення заяв на виплату допомоги за зруйноване майно внаслідок військової агресії рф, надаючи допомогу постраждалим особам у поданні інформаційного повідомлення через мобільний застосунок Дія, консультуванні з питань реєстрації нерухомого майна та відновлення правостановлюючих документів. Адже в умовах воєнного стану, актуальним залишається питання наповнення Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, особливо відомостями про речові права, що виникли й зареєстровані до 2013 року на паперових носіях. З початку 2024 року державними

реєстраторами Управління зареєстровано більше **100 прав власності** на квартири, які зазнали пошкоджень та руйнацій внаслідок ракетних ударів.

Управління здійснює не лише проведення реєстраційних дій, але й зберігання реєстраційних справ. Так на зберіганні знаходиться **більше 326 000 реєстраційних справ**, які вже вісім років поспіль обліковуються у сучасному програмному забезпеченні – **Електронний архів реєстраційних справ**. За I півріччя на зберігання отримано **8 617** пакетів документів, з них: **1 994** реєстраційних справ у сфері реєстрації бізнесу та **6 623** – у сфері реєстрації нерухомості.

Запорукою професійної роботи криворізьких державних реєстраторів є постійне підвищення кваліфікації, протягом всього півріччя державні реєстратори систематично брали участь в онлайн семінарах-тренінгах, які проводилися Південним міжрегіональним управлінням Міністерства юстиції (м. Одеса).