

«УВАГА! На публічне ознайомлення виносяться звіти про повторне відстеження результативності регуляторних актів – рішень міської ради від 22.04.2020 №4609 «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у м. Кривому Розі на 2021 рік», від 30.06.2020 №4774 «Про встановлення ставок єдиного податку для суб'єктів малого підприємництва м. Кривого Рогу на 2021 рік», які підписано постійними комісіями Криворізької міської ради з питань підприємництва 18.02.2022; з питань планування бюджету, економіки та регуляторної політики 23.02.2022.

### **ЗВІТ**

*про повторне відстеження результативності регуляторного акта – рішення міської ради від 22.04.2020 №4609 «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у м. Кривому Розі на 2021 рік»*

**1. Вид та назва регуляторного акта, результативність якого відстежується:** рішення міської ради від 22.04.2020 №4609 «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у м. Кривому Розі на 2021 рік».

**2. Виконавець заходів з відстеження:** управління розвитку підприємництва, економіки, департамент фінансів виконкому Криворізької міської ради.

**3. Цілі прийняття акта:** установа ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у місті Кривому Розі на 2021 рік, відповідно до вимог Податкового кодексу України (надалі – Кодекс).

**4. Строк виконання заходів з відстеження:** з 01.01.2022 до 01.02.2022.

**5. Тип відстеження:** Повторне.

**6. Методи одержання результатів відстеження:**

З метою оцінки ступеня досягнення цілей, визначених при ухваленні регуляторного акта – рішення міської ради «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у м. Кривому Розі на 2021 рік» проводиться порівняльний аналіз показників результативності акта повторного періоду із значеннями аналогічних показників, що встановлені під час базового відстеження:

статистичних – чисельності платників податку та фактичних надходжень коштів до зведеного бюджету Криворізької міської територіальної громади за 2021 рік від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (надалі – податок) за даними Головного управління ДПС у Дніпропетровській області (лист від 15.12.2021 №43359/5/04-36-24-10-17), казначейського звіту надходжень до бюджету Криворізької міської територіальної громади;

оціночних – розмір коштів і часу, що витрачаються суб'єктами господарювання, пов'язаними з виконанням вимог акта, та рівень їх поінформованості з основними його положеннями, визначені та підтверджені

суб'єктами господарювання, консультативно-дорадчими органами в здійсненні державної регуляторної політики.

**7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність регуляторного акта, а також способи одержання даних:**

Відстеження результативності регуляторного акта здійснювалося шляхом аналізу показників повторного періоду та порівняння їх з аналогічними показниками, що встановлені під час базового відстеження, щодо надходжень до бюджету Криворізької міської територіальної громади та чисельності платників податку на підставі звіту управління Державної казначейської служби України в м. Кривому Розі Дніпропетровської області, інформації Головного управління ДПС у Дніпропетровській області (лист від 15.12.2021 №43359/5/04-36-24-10-17).

**8. Кількісні та якісні значення показників результативності регуляторного акта:**

На 2021 рік розміри ставок податку при максимально встановленому розмірі на законодавчому рівні 1,5% від мінімальної заробітної плати на 01 січня звітного (податкового) року встановлені:

на нежитлову нерухомість, що перебуває у власності юридичних та фізичних осіб, у граничних розмірах 0,09% – 0,11%, 0,29% – 0,31%, 0,49% – 0,51% залежно від місця розташування (зональності) об'єкта; для грального бізнесу - 1,5%;

на житлову нерухомість, що перебуває у власності фізичних осіб, у розмірах 0,19% – 0,21% залежно від місця розташування (зональності) об'єкта, юридичних осіб – 0,99% – 1,01% відповідно.

Також встановлено пільги зі сплати податку в розмірі 100% на господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо, що перебувають у власності фізичних осіб – пенсіонерів. Зазначена пільга з податку не застосовується до об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються в підприємницькій діяльності). Прогнозна чисельність фізичних осіб – пенсіонерів, задекларованих у базовому періоді, становила – 564 особи, станом на 01.12.2021 такою пільгою скористалися 567 осіб, що майже на 0,2 % більше від прогнозованого показника.

Відповідно до статті 266 Кодексу сплата податку фізичними особами за звітний період здійснюється в другій половині періоду, наступного за звітним. Тобто, фізичні особи – платники податку на нерухоме майно за ставками, встановленими на 2021 рік, будуть сплачувати податок у II півріччі 2022 року. Відповідно проаналізувати показники таких надходжень до бюджету можливо буде за результатами 2022 року.

Юридичні особи за податковим законодавством сплачують податок у звітному періоді, тобто у 2021 році. Тому, результативність регуляторного акта відстежується за показниками надходжень податку від юридичних осіб.

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, є одним із джерел надходжень до загального фонду зведеного бюджету Криворізької міської територіальної громади, за рахунок якого утримуються бюджетні установи, що забезпечують надання послуг населенню в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, культури, фізичної культури та спорту, та фінансуються соціально важливі міські цільові програми.

У 2021 році до бюджету Криворізької міської територіальної громади надійшло податку від юридичних осіб у сумі 92,5 млн грн, (з них за житлову нерухомість - 0,8 млн грн, нежитлову – 91,7 млн грн), що на 29,47 млн грн або на 46,1% більше, порівняно з прогнозними показниками, зазначеними в аналізі регуляторного впливу при розробці проекту регуляторного акта (63,03 млн грн, з них житлова нерухомість – 0,78 млн грн, нежитлова – 62,25 млн грн). Це пояснюється зростанням на 45 осіб чисельності платників податку – юридичних осіб які є власниками нежитлової нерухомості [(на момент розробки регуляторного акта – 1 227 осіб, на 01.01.2022 – 1 272 особи (лист Головного управління ДПС у Дніпропетровській області від 15.12.2021 №43359/5/04-36-24-10-17)] та зміною на законодавчому рівні розміру мінімальної заробітної плати на момент розробки регуляторного акта – прогнозована на 2021 рік – 5 003,00 грн, на 01.01.2021 встановлено 6 000,00 грн), що впливає на розмір суми податку.

Ураховуючи стабільність надходжень цього та інших податків та зборів до бюджету у 2021 році, місто мало можливість забезпечити видатки загального фонду в необхідному обсязі.

Згідно з результатами повторного відстеження чисельності платників податку юридичних та фізичних осіб, на яких поширюється дія акта, встановлено, що вона станом на 01.01.2022 становить 11 693 особи. Порівнюючи повторний показник результативності регуляторного акта з базовим показником (10 381 особа), фіксується збільшення кількості платників на 1 312 осіб або на 12,6%, з них юридичних осіб – на 54, фізичних – на 1 258.

Одним із чинників впливу на збільшення кількості платників є проведення фіскальними органами з платниками податків системної інформаційної роботи в частині підвищенні їх обізнаності щодо адміністрування цього податку.

Практичне застосування розмірів ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, свідчить про їх доцільність, навіть в умовах карантинних обмежень, спричинених поширенням гострої респіраторної хвороби COVID-19.

Розмір коштів і часу, що витрачаються суб'єктами господарювання, пов'язаними з виконанням вимог регуляторного акта, було визначено – 9,38 грн / 0,30 год., а саме: для ознайомлення з регуляторним актом та подачею юридичними особами декларації податковим органам. Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання, пов'язаний з виконанням вимог акта, скоригований у зв'язку зі зміною розміру мінімальної заробітної плати у 2021 році, а час залишається незмінним. У зв'язку з установленням на



законодавчому рівні мінімальної заробітної плати на 01.01.2021 в розмірі 6 000,00 грн (прогнозовано 5 003,00 грн) фактичні витрати становлять 11,25 грн, а розмір часу залишився незмінним.

Рівень поінформованості є досить високим. Суб'єктів господарювання, фізичних осіб було проінформовано про ухвалене рішення міської ради від 22.04.2020 №4609 «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у м. Кривому Розі на 2021 рік» шляхом його оприлюднення на офіційному вебсайті Криворізької міської ради та її виконавчого комітету в підрозділі «Регуляторна політика» розділу (<https://kr.gov.ua>), на Єдиному державному вебпорталі відкритих даних <https://data.gov.ua>, у засобах масової інформації в термін, установлений законодавством.

Копію ухваленого рішення в електронному вигляді та на паперових носіях було направлено Головному Управлінню ДПС у Дніпропетровській області з дотримання термінів, визначених підпунктом 12.3.3 пункту 12.3 статті 12, підпунктом 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України. Інформацію про дату встановлення та розмір ставок податку оприлюднено на офіційному вебсайті Державної податкової служби України в підрозділі «Ставки місцевих податків та зборів» розділу «Податки, збори, платежі» (<https://tax.gov.ua>).

#### ***9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей:***

З ухваленням рішення міської ради від 22.04.2020 №4609 «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у м. Кривому Розі на 2021 рік» забезпечено виконання вимог чинного законодавства в частині встановлення ставок цього податку та прозорості й відкритості дій органу місцевого самоврядування при його встановленні.

При цьому, досягнуті цілі щодо стабільності надходжень цього податку, що формують загальний фонд зведеного бюджету Криворізької міської територіальної громади, з якого здійснюється фінансування соціально важливих міських цільових програм, бюджетної сфери в галузях соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, освіти, охорони здоров'я тощо.

Аналіз показників результативності регуляторного акта свідчить про його актуальність у 2021 році. Досягнуто цілі, задекларовані при запровадженні регуляторного акта відповідно до вимог чинного законодавства у сфері податкових відносин.

***Заступник голови постійної комісії  
Криворізької міської ради  
з питань планування бюджету,  
економіки та регуляторної політики***

***Тетяна МАЛИХІНА***

***Голова постійної комісії  
Криворізької міської ради  
з питань підприємництва***

***Андрій ЮРІС***

**Звіт**

**про повторне відстеження результативності регуляторного акта – рішення Криворізької міської ради від 30.06.2020 №4774 «Про встановлення ставок єдиного податку для суб'єктів малого підприємництва м. Кривого Рогу на 2021 рік»**

**1. Назва регуляторного акта, результативність якого відстежується:** рішення Криворізької міської ради від 30.06.2020 №4774 «Про встановлення ставок єдиного податку для суб'єктів малого підприємництва м. Кривого Рогу на 2021 рік».

**2. Виконавець заходів з відстеження:** управління розвитку підприємництва, департамент фінансів виконкому Криворізької міської ради.

**3. Цілі прийняття акта:** установа ставок єдиного податку для суб'єктів господарювання – платників податку I та II груп залежно від виду господарської діяльності, відповідно до вимог Податкового кодексу України (надалі – Кодекс).

**4. Строк виконання заходів з відстеження:** з 01.01.2022 до 01.02.2022.

**5. Тип відстеження:** повторне.

**6. Методи одержання результатів відстеження:**

З метою оцінки ступеня досягнення визначених цілей у рішенні Криворізької міської ради від 30.06.2020 №4774 «Про встановлення ставок єдиного податку для суб'єктів малого підприємництва м. Кривого Рогу на 2021 рік» під час повторного відстеження проводиться порівняльний аналіз показників результативності акта із зазначенням аналогічних показників, що встановлені під час базового відстеження:

- статичних – кількості платників податку та фактичних надходжень у 2021 році до бюджету міста від сплати єдиного податку платниками I, II груп (за даними Головного управління ДПС у Дніпропетровській області);

- оціночних – розмір коштів і часу, що витрачаються суб'єктами господарювання, пов'язаними з виконанням вимог акта, і рівень їх поінформованості з основними його положеннями, визначеними та

підтвердженими суб'єктами господарювання, консультативно-дорадчими органами в здійсненні державної регуляторної політики.

**7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність регуляторного акта, а також спосіб одержання даних:**

Відстеження результативності регуляторного акта здійснювалося шляхом аналізу показників повторного періоду та порівняння їх з аналогічними показниками, що встановлені під час базового відстеження щодо надходжень до бюджету міста зі сплати єдиного податку та чисельності платників податку на підставі інформації Головного управління ДПС у Дніпропетровській області (лист від 18.01.2022 №2401/5/04-36-24-10-17).

Відповідно до Кодексу фіксовані ставки єдиного податку для платників I, II груп устанавлюються сільськими, селищними та міськими радами для фізичних осіб-підприємців, які провадять господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності (згідно з Кодексом та КВЕДом ДК 009:2010) з розрахунку на календарний місяць. Податок є одним із джерел наповнення загального фонду бюджету Криворізької міської територіальної громади.

Ставки податку на 2021 рік прийняті в місті в розмірі: для платників I групи 8% розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, II групи 17% розміру мінімальної заробітної плати при максимально допустимих на законодавчому рівні 10% та 20% відповідно.

**8. Кількісні та якісні значення показників результативності акта:**

Відповідно до статі 293 Кодексу органам місцевого самоврядування надані повноваження стосовно встановлення розміру ставок єдиного податку для платників I, II груп. Рішенням Криворізької міської ради від 30.06.2020 №4774, строк дії якого з 01.01.2021 до 31.12.2021, устанавлені ставки єдиного податку для суб'єктів малого підприємництва м. Кривого Рогу на 2021 рік.

Оцінка показників повторного відстеження результативності регуляторного акта здійснювалася шляхом порівняння кількісних та якісних показників з аналогічними показниками, устанавленими під час базового відстеження (таблиця).

Показники	Показники результативності дії регуляторного акта		Відхилення (+/-)
	Базовий період	Повторний період	
Кількість платників єдиного податку I, II груп (осіб)	10 293	10 007	-286*
Надходження коштів до бюджету міста від сплати єдиного податку (млн грн)	80,90	80,30	-0,6**
Розмір часу і коштів, що витрачатимуться суб'єктами господарювання-підприємцями, пов'язаними з виконанням вимог акта (год./грн)	1,75/ 54,72	1,75/86,79	+32,07***
Рівень поінформованості суб'єктів	Високий	Високий	

господарювання з основних положень акта			
---	--	--	--

**Примітка:** \*зменшення кількості платників єдиного податку пов'язано з переходом платників єдиного податку II групи в III групу;

\*\*зменшення надходжень до бюджету Криворізької міської територіальної громади пов'язано з карантинними заходами, що вплинули на функціонування суб'єктів господарювання;

\*\*\*зміна коштів пов'язана виключно зі зміною на законодавчому рівні показника мінімальної заробітної плати.

### **Надходження до бюджету Криворізької міської територіальної громади**

За 2021 рік до бюджету Криворізької міської територіальної громади надійшло єдиного податку від усіх груп платників у сумі 463,4 млн грн, що складає 103,7 % від плану. Це пов'язано зі збільшенням кількості платників на 1067 осіб.

За інформацією Головного управління ДПС у Дніпропетровській області в 2021 році надійшло до бюджету Криворізької міської територіальної громади від сплати єдиного податку платниками I, II груп у сумі 80,3 млн грн, що на 0,6 млн грн або на 0,3% менше, порівняно з прогнозними показниками, зазначеними в аналізі регуляторного впливу при розробці проекту регуляторного акта (80,9 млн грн). Це обумовлено карантинними заходами, що вплинули на функціонування суб'єктів господарювання та тимчасове звільнення платників I групи від сплати єдиного податку згідно з Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та інших законів України щодо соціальної підтримки платників податків на період здійснення обмежувальних протиепідемічних заходів, запроваджених з метою запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2» у період січня – травня 2021 року.

### **Кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія акта**

Показники прогнозованої чисельності платників податку при підготовці аналізу регуляторного впливу розраховувалися за інформаціями Головного управління ДПС України у Дніпропетровській області на 2021 рік. Передбачалася кількість фізичних осіб-підприємців: 10 293 особи, з них I групи – 3 002 особи, II групи – 7 291 особа (листи від 14.01.2020 №4174/10/04-36-57-40, 21.01.2020 №334/9/04-36-56-50).

За інформацією Криворізького відділу податків і зборів з фізичних осіб та проведення камеральних перевірок управління податкового адміністрування фізичних осіб Головного управління ДПС у Дніпропетровській області станом на 01.01.2022 чисельність платників єдиного податку становить 10 007 осіб, з них I групи – 3 142, II групи – 6 865. Порівнюючи показник повторного відстеження результативності дії регуляторного акта з базовим, фіксується зменшення кількості платників на 286 осіб, або на 2,8%, у тому числі платників I групи збільшилося на 140 осіб або на 4,7%, II групи – зменшилося на 426 осіб або на 5,8%, що обумовлюється зміною видів діяльності, переходом



платників єдиного податку II групи в III групу та карантинними заходами, що вплинули на функціонування суб'єктів господарювання (лист від 18.01.2022 №2401/5/04-36-24-10-17).

***Розмір коштів і часу, що витрачаються суб'єктами малого підприємництва для подання заяви***

Фактичні витрати часу, що несуть суб'єкти господарювання внаслідок дії регуляторного акта, відповідно до регулювання є стабільними й не перевищують заплановані 1,75 години (для ознайомлення з регуляторним актом та подачею звітності податковим органам). У зв'язку зі збільшенням на законодавчому рівні розміру мінімальної заробітної плати на 01.01.2021 (прогнозовано 5 003 грн, установлений – 6 000 грн) витрати коштів збільшені на 32,07 грн та склали 86,79 грн.

Зміна грошових витрат пов'язана виключно зі зміною на законодавчому рівні показника мінімальної заробітної плати.

***Рівень поінформованості суб'єктів господарювання з основних положень акта***

Рівень поінформованості з основних положень регуляторного акта суб'єктів господарювання є достатньо високим. Суб'єктів господарювання було проінформовано про ухвалене рішення міської ради від 30.06.2020 №4774 «Про встановлення ставок єдиного податку для суб'єктів малого підприємництва м. Кривого Рогу на 2021 рік» шляхом його оприлюднення на офіційному вебсайті Криворізької міської ради та її виконавчого комітету, підрозділ «Регуляторна політика» розділу «Інформаційна база», <https://kr.dov.ua>, у Єдиному державному вебпорталі відкритих даних <https://data.dov.ua>, у Криворізькій міській газеті «Червоний гірник» (від 02.07.2020 №36 /22031/).

***9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення вищезазначених цілей:***

На підставі показників результативності та оцінки результатів реалізації регуляторного акта – рішення міської ради від 30.06.2020 №4774 «Про встановлення ставок єдиного податку для суб'єктів малого підприємництва м. Кривого Рогу на 2021 рік» можна зробити висновок, що цілі ухваленого міською радою рішення досягнуті повною мірою. Регуляторний акт ухвалено відповідно до вимог Податкового кодексу України. Він забезпечує нормативно-правове регулювання відносин між платниками I, II груп, контролюючими органами та органами місцевого самоврядування.

***Заступник голови постійної комісії  
Криворізької міської ради  
з питань планування бюджету,  
економіки та регуляторної політики***

***Тетяна МАЛИХІНА***

***Голова постійної комісії  
Криворізької міської ради  
з питань підприємництва***

***Андрій ЮРІС***