

## ДОГОВІР № 56/2024

### на проєктно-вишукувальні роботи

(ДК021:2015: 71320000-7 Послуги з інженерного проєктування )

м. Кривий Ріг

« 14 » \_\_\_\_\_ 2024 р.

**ЗАМОВНИК:** Управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради в особі начальника управління Катькіна Валерія Євгенійовича, що діє на підставі Положення, з одного боку, та

**ВИКОНАВЕЦЬ:** Товариство з обмеженою відповідальністю «КРИВБАСПРОЕКТ» в особі директора Болотнікова Андрія Володимировича, що діє на підставі Статуту, з другого боку, (далі разом – Сторони), керуючись Законом України «Про публічні закупівлі», зі змінами, та Постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 №1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», зі змінами, уклали цей договір (далі – Договір) про наступне.

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. У порядку та на умовах, визначених Договором, **ВИКОНАВЕЦЬ** своїми силами і засобами та за рахунок **ЗАМОВНИКА** бере на себе зобов'язання:

1.1.1. Виконати проєктно-вишукувальні роботи, у тому числі розробити проєктно - кошторисну документацію (далі – **РОБОТИ**) з урахуванням вимог чинного законодавства, будівельних норм і стандартів України для об'єкта зазначеного у пункті 1.3;

1.1.2. Виступити **ЗАМОВНИКОМ** на проведення експертизи проєктної документації на будівництво та забезпечити отримання позитивного Експертного звіту (за рахунок власних коштів з подальшою компенсацією згідно пунктів 2.1.3, 3.5.3);

1.1.3. Отримати вихідні дані для проєктування, в тому числі дані для складання кошторисної документації.

1.2. **ЗАМОВНИК** зобов'язується прийняти і оплатити **ВИКОНАВЦЮ** результати виконаних **РОБІТ** у порядку та на умовах, визначених умовами Договору.

1.3. Об'єкт проєктно-вишукувальних робіт: «**Нове будівництво відокремленого блоку автономної системи опалення з використанням комплектного теплогенеруючого модуля на базі теплових насосів типу «повітря-вода» для Комунального закладу дошкільної освіти (ясла-садок) №202 Криворізької міської ради за адресою: вул. Катеринівська, 9, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська обл.**»

1.4. Архітектурно-планувальні, інженерно-технологічні, економічні та інші вимоги до проєктно-вишукувальних робіт, що є предметом Договору, визначаються у завданні на проєктування.

1.5. Проєктно-кошторисна документація розробляється згідно з вимогами ДБН А.2.2-3:2014 «Склад та зміст проєктної документації на будівництво», зі змінами, відповідно до «Порядку розроблення проєктної документації на будівництво об'єктів», затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України 16.05.2011 № 45, зі змінами, та інших нормативних документів, що регламентують процес проєктування та будівництва.

1.6. Зміст і термін виконання **РОБІТ** визначається Календарним планом, що є невід'ємною частиною Договору (Додаток 1).

### 2. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

2.1. **Обов'язки ЗАМОВНИКА:**

2.1.1. Затвердити завдання на проєктування, попередньо погоджене **ВИКОНАВЦЕМ**.

2.1.2. Сплатити **ВИКОНАВЦЮ** вартість **РОБІТ**, визначену у розділі 3 Договору, за умови: - своєчасного і якісного їх виконання, передачі належно оформленої документації;

- двостороннього підписання Акту приймання - передачі проєктно-вишукувальних робіт (далі – Акт).
- 2.1.3. Компенсувати витрати ВИКОНАВЦЯ, пов'язані з проведенням експертизи проєкту будівництва у межах договірної ціни.
- 2.2. ЗАМОВНИК має право:
- 2.2.1. Здійснювати контроль за ходом та якістю виконання РОБІТ;
- 2.2.2. Підписати Акт та здійснити розрахунок за виконані РОБОТИ відповідно до умов розділу 3 Договору, після отримання належно оформленої та погодженої в установленому порядку проєктно-кошторисної документації.
- 2.2.3. При отриманні неякісно виконаної проєктно-кошторисної документації повернути її ВИКОНАВЦЮ для доопрацювання безкоштовно.
- 2.2.4. Вжити заходів щодо розірвання Договору в односторонньому порядку, якщо ВИКОНАВЦЕМ порушено терміни виконання РОБІТ більш, як на 30 робочих днів.
- 2.2.5. Відмовитися від прийняття закінчених РОБІТ у разі виявлення недоліків, які виключають можливість подальшого використання проєктної документації відповідно до мети і не можуть бути усунені.
- 2.2.6. Не оплачувати РОБОТИ, які підлягають обов'язковому виконанню відповідно до вимог чинного законодавства України, але не були передбачені у ціновій пропозиції Виконавця.
- 2.3. Обов'язки ВИКОНАВЦЯ:
- 2.3.1. Забезпечити своєчасне і якісне виконання РОБІТ в строки, визначені Календарним планом.
- 2.3.2. Додержуватися вимог вихідних даних для проєктування, в тому числі завдання на проєктування, не відступати від них без згоди ЗАМОВНИКА.
- 2.3.3. Погодити готову проєктно-кошторисну документацію із ЗАМОВНИКОМ, а в частині інженерного забезпечення об'єкту – з відповідними інженерними службами міста (згідно технічних умов).
- 2.3.4. Завантажити до Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва проєктну документацію в електронній формі.
- 2.3.5. В терміни, визначені Календарним планом робіт, передати ЗАМОВНИКУ результати виконаних РОБІТ та скласти зі свого боку Акти.
- 2.3.6. У разі залучення інших виконавців до виконання окремих частин РОБІТ, вартість яких перевищує 20% від договірної ціни, надати ЗАМОВНИКУ копії договорів субпідряду, що відображають обсяг та вартість їх частини робіт.
- 2.3.7. Не передавати без згоди ЗАМОВНИКА проєктно-кошторисну документацію іншим особам.
- 2.3.8. Якщо після укладання Договору будуть встановлені додаткові вимоги законодавства України щодо обов'язкової наявності будь-яких дозвільних документів, необхідних проєктувальнику для виконання РОБІТ, ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язується одержати такі дозвільні документи та повідомити ЗАМОВНИКА про їх наявність з наданням належним чином завірених копій.
- 2.4. ВИКОНАВЕЦЬ має право :
- 2.4.1. Отримати оплату за виконані РОБОТИ в порядку та на умовах, визначених Договором.
- 2.4.2. При неможливості виконання окремих частин проєктних робіт власними силами ВИКОНАВЕЦЬ має право залучати до їх виконання на умовах субпідряду кваліфікованих спеціалістів чи спеціалізовані проєктні або вишукувальні організації, які повинні мати право на виконання таких робіт, якщо така вимога передбачена нормативними документами. Відповідальність за виконання субпідрядниками взятих на себе зобов'язань несе ВИКОНАВЕЦЬ.

### 3. РОЗМІР І ПОРЯДОК ОПЛАТИ

- 3.1. За виконані РОБОТИ ЗАМОВНИК зобов'язується сплатити ВИКОНАВЦЮ відповідно до Протоколу узгодження договірної ціни (Додаток 2) **117 726,00 грн.** (сто сімнадцять тисяч сімсот двадцять шість гривень 00 копійок), у тому числі ПДВ 20% – 19621,00 грн., з них

бюджетні зобов'язання на 2024 рік – 117 726,00 грн. за рахунок бюджету Криворізької міської територіальної громади.

### 3.2. Вартість РОБІТ:

- визначена на підставі Кошторисів (Додаток 3), складених відповідно до Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво, затвердженої наказом Міністерства розвитку громад та території України від 01.11.2021 № 281, зі змінами, яка носить обов'язковий характер для будівництва, що здійснюється із залученням бюджетних коштів, коштів державних і комунальних підприємств, установ та організацій, кредитів, наданих під державні гарантії;
- може бути уточнена у бік зменшення з урахуванням фактичних витрат ВИКОНАВЦЯ шляхом укладення додаткової угоди;
- є складовою частиною кошторисної вартості об'єкта будівництва та згідно з Настановою з визначення вартості будівництва, затвердженою наказом Міністерства розвитку громад та території України від 01.11.2021 № 281, зі змінами, включається у зведений кошторисний розрахунок до проектної документації.

3.3. Бюджетні зобов'язання беруться ЗАМОВНИКОМ в межах бюджетних асигнувань, бюджетні фінансові зобов'язання за спеціальним фондом бюджету – виключно в межах відповідних фактичних надходжень до спеціального фонду бюджету.

3.4. Оплата за виконані РОБОТИ здійснюється поетапно, відповідно до взятих бюджетних зобов'язань в межах бюджетних асигнувань (ст. 49 Бюджетного Кодексу України), в межах відповідних фактичних надходжень (ст. 48 Бюджетного Кодексу України), на підставі Актів, підписаних у двосторонньому порядку, та наданих рахунків.

3.5. Розрахунки з ВИКОНАВЦЕМ здійснюються у такому порядку:

3.5.1. За інженерні вишукування для будівництва – за фактом виконання й двостороннього підписання Акту;

3.5.2. За розроблення проектно-кошторисної документації:

- 30 % від загальної вартості – за фактом виконання й двостороннього підписання Акту,
- 70 % від загальної вартості – за фактом виконання, отримання Експертного звіту щодо розгляду проектної документації на будівництво та двостороннього підписання Акту.

3.5.3. Компенсація витрат, пов'язаних з проведенням експертизи проектної документації – за фактом отримання Експертного звіту щодо розгляду проектної документації на будівництво й двостороннього підписання Акту.

3.6. Розрахунки за Договором здійснюються ЗАМОВНИКОМ в національній валюті України шляхом безготівкового перерахування коштів на поточний рахунок ВИКОНАВЦЯ протягом 10 (десяти) робочих днів з дати отримання ЗАМОВНИКОМ на свій рахунок бюджетних коштів на фінансування предмету цього Договору.

3.7. У разі дострокового виконання РОБІТ ЗАМОВНИК має право достроково прийняти та оплатити їх.

3.8. У разі розірвання Договору за згодою Сторін оплата виконаних РОБІТ здійснюється за фактичними витратами ВИКОНАВЦЯ після двостороннього підписання Акту на дату припинення дії Договору.

3.9. ЗАМОВНИК звільняється від будь-якої відповідальності за порушення передбачених Договором термінів здійснення розрахунків за виконані РОБОТИ, якщо такі порушення викликані відсутністю бюджетного фінансування чи його затримкою.

## 4. ПОРЯДОК ЗДАЧІ ТА ПРИЙМАННЯ РОБІТ

4.1. Передача ЗАМОВНИКУ оформленої в установленому порядку проектно-кошторисної документації, а також матеріалів інженерних вишукувань, здійснюється за накладною в кількості примірників згідно з ДБН А.2.2-3-14:

- в паперовому вигляді – чотири примірники оригіналу;
- на електронному носії – один примірник.

Відомість ресурсів, яка попередньо розглянута ЗАМОВНИКОМ на предмет її відповідності наданим підтвердним документам (прайсам, комерційним пропозиціям, рахункам тощо), надається у двох примірниках.

- 4.2. ЗАМОВНИК може розглядати отриману проектно-кошторисну документацію протягом 30-ти (тридцяти) календарних днів й у разі відсутності зауважень підписати накладну та Акт.
- 4.3. У разі відмови від підписання ЗАМОВНИК мотивує відмову та спільно з ВИКОНАВЦЕМ у 10-денний термін складає двосторонній акт із переліком необхідних доробок та терміном їх виконання.
- 4.4. РОБОТА вважається виконаною та прийнятою після двостороннього підписання Акту.
- 4.5. Експертний звіт щодо розгляду проектної документації на будівництво ВИКОНАВЕЦЬ надає ЗАМОВНИКУ у формі витягу з Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва у паперовому вигляді.

## 5. ВИМОГИ ДО ДОКУМЕНТАЦІЇ

- 5.1. Проектно-кошторисна документація розробляється відповідно до норм, встановлених ДБН А.2.2-3:2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво», зі змінами.
- 5.2. Проектна документація на будівництво ураховує усі вимоги законодавства України у сфері капітального будівництва, а також нормативно-правових актів з охорони праці, державних стандартів і правил, у тому числі щодо доступності для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення (вимоги щодо створення доступності для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення зазначаються в проектній документації окремим розділом).
- 5.3. Проектно-кошторисна документація має бути оформлена з дотриманням вимог нормативних документів комплексу А.2.4 «Система проектної документації для будівництва» та погоджена в установленому порядку.
- 5.4. Проектно-кошторисна документація виконується українською мовою.

## 6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

- 6.1. За невиконання або неякісне виконання обов'язків згідно з цим Договором ЗАМОВНИК і ВИКОНАВЕЦЬ несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.
- 6.2. Спори, що виникають у ході виконання цього Договору, вирішуються Сторонами шляхом конструктивних переговорів.
- 6.3. У разі недосягнення згоди, спір розглядається у судовому порядку згідно з нормами чинного законодавства України.
- 6.4. У разі порушення термінів, передбачених Договором на виконання РОБІТ, ВИКОНАВЕЦЬ сплачує ЗАМОВНИКУ пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла у період, за який сплачується пеня, за кожний день прострочення, а за прострочення понад 30-ти днів – штраф 7% від вартості прострочених робіт.
- 6.5. Якщо під час проведення експертизи проектної документації виявлено завищення вартості РОБІТ, ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язаний привести у відповідність вартість цих Робіт шляхом укладення додаткової угоди на зменшення договірної ціни.
- 6.6. У разі повернення проектно-кошторисної документації на доопрацювання по зауваженнях, отриманих під час проведення її експертизи/ чи узгодження, ВИКОНАВЕЦЬ самостійно і за власний рахунок забезпечує проведення повторної експертизи/чи узгодження, в тому числі їх оплату.
- 6.7. У разі відсутності позитивного висновку за результатами повторної експертизи проектної документації ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язаний повернути у повному обсязі кошти, раніш отримані від ЗАМОВНИКА за виконані РОБОТИ для зазначеного об'єкта.
- 6.8. Відповідальність за правильність складання кошторисів, які є невід'ємною частиною Договору, та відповідність їх основних показників, застосованих для визначення вартості проектно-вишукувальних робіт, та показників, відображених у виконаних проектних рішеннях, покладається повністю на ВИКОНАВЦЯ.
- 6.9. Відповідальність за недоліки проектно-кошторисної документації і вишукувальних робіт, включаючи недоліки, виявлені згодом у ході будівництва, а також у процесі експлуатації об'єкта будівництва, створеного на підставі розробленої проектно-кошторисної документації та результатів вишукувальних робіт, покладається повністю на ВИКОНАВЦЯ (ст.891 Цивільного кодексу України).

6.10. Сплата штрафних санкцій не звільняє Сторони від виконання зобов'язань за Договором.

## 7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за Договором, якщо таке невиконання сталося внаслідок обставин непереборної сили (форс-мажор), що виникли після укладання Договору в результаті подій надзвичайного характеру, які ВИКОНАВЕЦЬ або ЗАМОВНИК не могли ні передбачити, ні запобігти їх виникненню розумними заходами.

7.2. До обставин непереборної сили відносяться події, на які Сторони не можуть вплинути і за виникнення яких вони не несуть відповідальності, а саме: стихійні лиха, екстремальні погодні умови, пожежі, війни, страйки, воєнні дії, втручання з боку влади, акти органів державної влади тощо.

7.3. Сторона, що посилається на дію обставин непереборної сили, зобов'язана протягом 10 (десяти) днів проінформувати іншу Сторону про настання таких обставин у письмовій формі і підтвердити наявність таких обставин сертифікатом, виданим Торгово-Промисловою Палатою України. Якщо Сторона не направить або несвоєчасно направить необхідне повідомлення, вона втрачає право посилатися на обставини непереборної сили як на підстави для звільнення від відповідальності.

7.4. Якщо обставини непереборної сили та / або їх наслідки тимчасово перешкоджають повному або частковому виконанню зобов'язань за Договором, термін виконання зобов'язань продовжується на час дії таких обставин або усунення їх наслідків, але не більш ніж до кінця поточного бюджетного року. Якщо ці обставини тривають понад вказаний період, Сторони проводять переговори з метою досягнення прийняттого для обох Сторін рішення.

7.5. У разі, коли виникнення обставин непереборної сили та (або) їх наслідків, за які жодна із Сторін не відповідає, остаточно унеможлиблює виконання договірних зобов'язань, то цей Договір вважається припиненим з моменту виникнення неможливості виконання Робіт, при цьому Сторони не звільняються від обов'язку сповістити іншу Сторону про настання обставин непереборної сили або виникнення їхніх наслідків (стаття 607 ЦК України).

## 8. ЗМІНА ІСТОТНИХ УМОВ ДОГОВОРУ

8.1. Істотними умовами Договору є предмет (найменування, обсяг, якість), ціна та строк його дії. Інші умови Договору істотними не є та можуть змінюватися відповідно до норм Господарського та Цивільного кодексів України.

8.2. Істотні умови Договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань Сторонами в повному обсязі, крім випадків:

8.2.1. Зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків ЗАМОВНИКА. Сторони можуть внести зміни до Договору у разі зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків ЗАМОВНИКА, а також у випадку зменшення об'єму робіт. У такому випадку ціна Договору зменшується в залежності від зміни таких обсягів;

8.2.2. Збільшення ціни за одиницю товару до 10 відсотків пропорційно збільшенню ціни такого товару на ринку у разі коливання ціни такого товару на ринку за умови, що така зміна не призведе до збільшення суми, визначеної в Договорі про закупівлю, - не частіше ніж один раз на 90 днів з моменту підписання договору про закупівлю. Обмеження щодо строків зміни ціни за одиницю товару не застосовується у випадках зміни умов договору про закупівлю бензину та дизельного пального, газу та електричної енергії.

8.2.3. Покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в Договорі. Сторони можуть внести зміни до Договору у випадку покращення якості за умови, що така зміна не призведе до зміни робіт, які виконуються, та відповідає тендерній документації в частині встановлення вимог та функціональних характеристик до предмета закупівлі і є покращенням його якості. Підтвердженням можуть бути документи технічного характеру з відповідними висновками, наданими компетентними органами, що свідчать про покращення якості, яке не впливає на функціональні характеристики;

8.2.4. Продовження строку дії Договору про закупівлю та строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі непереборної сили, затримки фінансування витрат ЗАМОВНИКА, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в Договорі про закупівлю. Форма документального підтвердження об'єктивних обставин визначатиметься ЗАМОВНИКОМ у момент виникнення об'єктивних обставин (виходячи з їх особливостей) з дотриманням чинного законодавства;

8.2.5. Узгодженої зміни ціни в Договорі в бік зменшення (без зміни обсягу та якості виконання робіт). Сторони можуть внести зміни до Договору у разі узгодженої зміни ціни в бік зменшення (без зміни обсягу та якості робіт);

8.2.6. Зміни ціни в Договорі про закупівлю у зв'язку із зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування. Сторони можуть внести зміни до Договору у разі зміни згідно із законодавством ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування, які мають бути включені до ціни договору, ціна змінюється пропорційно до змін таких ставок та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування. Зміна ціни у зв'язку із зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування може відбуватися як в бік збільшення, так і в бік зменшення, сума Договору може змінюватися в залежності від таких змін без зміни обсягу закупівлі. Відповідні зміни повинні бути підтвержені документом, який містить інформацію щодо зміни ставок податків і зборів, виданий відповідним органом, який має на це повноваження та/або довідкою в довільній формі від Підрядника з посиланням на чинні (введені в дію) нормативно-правові акти Держави;

8.2.7. Зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS регульованих цін (тарифів) і нормативів, що застосовуються в Договорі про закупівлю, у разі встановлення в Договорі про закупівлю порядку зміни ціни. Сторони можуть внести відповідні зміни у разі зміни регульованих цін (тарифів), при цьому, підтвердженням можливості внесення таких змін будуть чинні (введені в дію) нормативно-правові акти відповідного уповноваженого органу або Держави щодо встановлення регульованих цін.

8.2.8. Зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини 6 статті 41 Закону України «Про публічні закупівлі», а саме дія Договору про закупівлю може бути продовжена на строк, достатній для проведення процедури закупівлі на початку наступного року в обсязі, що не перевищує 20 відсотків суми, визначеної в початковому Договорі про закупівлю, укладеному в попередньому році, якщо видатки на досягнення цієї цілі затверджено в установленому порядку.

## **9. АВТОРСЬКЕ ПРАВО**

9.1. Майнові права інтелектуальної власності можуть бути передані Замовнику в установленому законодавством порядку шляхом укладення відповідного договору.

## **10. АНТИКОРУПЦІЙНЕ ЗАСТЕРЕЖЕННЯ**

10.1. Сторони зобов'язуються забезпечити повну відповідальність свого персоналу вимогам антикорупційного законодавства України.

10.2. Кожна із Сторін відмовляється від стимулювання будь-яким чином працівників іншої Сторони, в тому числі шляхом надання грошових сум, подарунків, безоплатного виконання на їх адресу робіт чи послуг, що ставить працівників у певну залежність і спрямоване на забезпечення виконання будь-яких дій на користь стимулюючої Сторони.

10.3. Сторони підтверджують, що їх працівники проінформовані про кримінальну, адміністративну, цивільно-правову та дисциплінарну відповідальність за порушення антикорупційного законодавства.

## **11. ІНШІ УМОВИ**

11.1. Договір набуває чинності з моменту його підписання представниками Сторін і діє до **31.12.2024**, а в частині розрахунків - до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань.

11.2. ВИКОНАВЕЦЬ підписанням Договору підтверджує свою спроможність виконати РОБОТИ за цим Договором відповідно до вимог чинного законодавства України, а саме, що він має всі необхідні сертифікати, дозволи, фахівців, матеріали та обладнання.

11.3. Зміни в цей Договір можуть бути внесені за взаємною згодою Сторін, що оформлюється додатковою угодою до Договору.

11.4. У разі зміни бюджетних призначень терміни виконання РОБІТ підлягають уточненню шляхом коригування календарного плану та укладення відповідної додаткової угоди до Договору.

11.5. Зміни та доповнення, додаткові угоди та додатки до них мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі та підписані уповноваженими представниками Сторін.

11.6. Договір може бути достроково розірваним ЗАМОВНИКОМ в односторонньому порядку, без укладання додаткової угоди, у разі невиконання або неналежного виконання зобов'язань ВИКОНАВЦЕМ. Повідомлення про це у строк за 30 календарних днів до дати розірвання має бути направлено на адресу ВИКОНАВЦЯ із зазначенням дати розірвання Договору.

Договір вважається розірваним (припиненим) з дати, зазначеної в повідомленні ЗАМОВНИКА.

11.7. Усі правовідносини, що виникають у ході виконання умов Договору і не врегульовані ним, регламентуються нормами чинного законодавства України.

11.8. Договір складений українською мовою у 3-х автентичних примірниках, кожен з яких має однакову юридичну дію.

11.9. ВИКОНАВЕЦЬ є платником податку на додану вартість.

11.10. ЗАМОВНИК не є платником податків.

Додатки до цього Договору:

- Календарний план (Додаток 1);
- Протокол узгодження договірної ціни (Додаток 2);
- Кошториси (Додаток 3).

## 12. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

### ВИКОНАВЕЦЬ:

#### ТОВ «КРИВБАСПРОЕКТ»

50000, Дніпропетровська обл.  
м. Кривий Ріг, пр. Поштовий, 40  
Код ЄДРПОУ 45563913  
ПН 455639104826  
IBAN UA073510050000026006879221228 АТ  
«УКРСИББАНК»  
є платником податку на прибуток на загальних  
підставах  
Email: krivbassproect@krivbassproect.com.ua  
телефон: (097)-918-80-82

### ЗАМОВНИК:

#### Управління капітального будівництва

#### виконкому Криворізької міської ради

50101 м. Кривий Ріг пл. Молодіжна, 1  
ЄДРПОУ 36220643  
UA04820172034491031400054659  
банк Державна казначейська служба України,  
м. Київ  
Email: ukbmvk@ukr.net

### ВІД ВИКОНАВЦЯ:

Директор  
ТОВ «КРИВБАСПРОЕКТ»



/ Болотніков А.В.

### ВІД ЗАМОВНИКА:

Начальник  
управління капітального будівництва  
виконкому Криворізької міської ради



/ Катькін В.Є.

Додаток №1  
до Договору №56/2024  
від 17.12. 2024р.

## КАЛЕНДАРНИЙ ПЛАН

на виконання проектно - вишукувальних робіт

«Нове будівництво відокремленого блоку автономної системи опалення з використанням комплектного теплогенеруючого модуля на базі теплових насосів типу «повітря-вода» для Комунального закладу дошкільної освіти (ясла-садок) №202 Криворізької міської ради за адресою: вул. Катеринівська, 9, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська обл.»

№ з/п	Найменування робіт	Термін виконання		Вартість з урахуванням ПДВ грн.	Примітка
		початок	закінчення		
1	Інженерно-геодезичні вишукування	з моменту підписання Договору	10.12.2024	15 391,20	
2	Інженерно-геологічні вишукування	з моменту підписання Договору	02.12.2024	12 465,60	
3	Розроблення проектно-кошторисної документації стадії «Робочий проект» 1 етап	з моменту підписання Договору	02.12.2024	25 679,16	
4	Розроблення проектно-кошторисної документації стадії «Робочий проект» 2 етап	з моменту підписання Договору	23.12.2024	59 918,04	
5	Експертиза проектної документації	03.12.2024	23.12.2024	4 272,00	
	ВСЬОГО			<b>117 726,00</b>	

ВІД ВИКОНАВЦЯ:

Директор  
ТОВ «КРИВБАСПРОЕКТ»

 / Болотніков А.В.

ВІД ЗАМОВНИКА:

Начальник  
управління капітального будівництва  
виконкому Криворізької міської ради

 / Катькін В.Є.





Додаток №2  
до Договору № 56/2024  
від 07.11 2024 р.

## ПРОТОКОЛ

### узгодження договірної ціни

за договором № 56/2024 від 07.11 2024 р.

Ми, що підписалися нижче,

з боку ЗАМОВНИКА – начальник управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради Катькін Валерій Євгенійович,

з боку ВИКОНАВЦЯ – директор Товариства з обмеженою відповідальністю «КРИВБАСПРОЕКТ» Болотніков Андрій Володимирович,

засвідчуємо, що Сторонами досягнуто згоди про величину договірної ціни у розмірі:

**117 726 ,00 грн.** (сто сімнадцять тисяч сімсот двадцять шість гривень 00 копійок), у тому числі ПДВ 20% 19621,00 грн., з них бюджетні зобов'язання на 2024 рік - 117 726,00 грн. за рахунок бюджету Криворізької міської територіальної громади на виконання проектно - вишукувальних робіт для об'єкта:

**«Нове будівництво відокремленого блоку автономної системи опалення з використанням комплектного теплогенеруючого модуля на базі теплових насосів типу «повітря-вода» для Комунального закладу дошкільної освіти (ясла-садок) №202 Криворізької міської ради за адресою: вул. Катеринівська, 9, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська обл.»**

Цей протокол є підставою для проведення взаємних розрахунків і платежів між ВИКОНАВЦЕМ та ЗАМОВНИКОМ.

#### ВІД ВИКОНАВЦЯ:

Директор  
ТОВ «КРИВБАСПРОЕКТ»



/ Болотніков А.В.

#### ВІД ЗАМОВНИКА:

Начальник  
управління капітального будівництва  
виконкому Криворізької міської ради



/ Катькін В.Є.

## ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИС НА ПРОЕКТНІ І ВИШУКУВАЛЬНІ РОБОТИ

Нове будівництво відокремленого блоку автономної системи опалення  
з використанням комплектного теплогенеруючого модуля  
на базі теплових насосів типу «повітря-вода»  
для Комунального закладу дошкільної освіти (ясла-садок) №202  
Криворізької міської ради за адресою: вул. Катеринівська, 9,  
м. Кривий Ріг, Дніпропетровська обл.  
Робочий проєкт

Найменування проектної організації: ТОВ «КРИВБАСПРОЕКТ»

Найменування організації замовника: Управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради

№ п.п.	Перелік виконуваних робіт, стадія проектування	Найменування об'єкта будівництва або виду робіт	№ № кошторисів	Повна вартість робіт,		
				вишукувальних	проектних	всього
1	Інженерно-геодезичні вишукування		№1	12826,00		12826,00
2	Інженерно-геологічні вишукування		№ 2	10388,00		10388,00
3	Робочий проєкт		№3		67771,00	67771,00
4	Робочий проєкт. Розділ ОВНС		№4		3560,00	3560,00
5	Розрахунок вартості експертизи		№5		3560,00	3560,00
	<b>Разом</b>					<b>98105,00</b>
	<b>20% ПДВ</b>					<b>19621,00</b>
	<b>Всього</b>					<b>117726,00</b>

Всього за зведеним кошторисом:

**98 105,00** грн. (дев'яноста вісім тисяч сто п'ять грн. 00 коп.)

плюс 20% ПДВ **19 621,00** грн. (дев'ятнадцять тисяч шістьсот двадцять одна грн. 00 коп.)

Всього **117 726,00** грн. (сто сімнадцять тисяч сімсот двадцять шість грн. 00 коп.)

Керівник проектної організації

Головний інженер проєкту

Кошторис склад

М.П.

  
 Вологніков А.В.  
(П.І.Б)

  
 Азаренко Д.В.  
(П.І.Б)

Азаренко Д.В.  
(П.І.Б)

Додаток №

3

до договору №

56/2024 ДТ. 17. 2024

## КОШТОРИС №1 НА ВИШУКУВАЛЬНІ РОБОТИ

Нове будівництво відокремленого блоку автономної системи опалення з використанням комплектного теплогенеруючого модуля на базі теплових насосів типу «повітря-вода» для Комунального закладу дошкільної освіти (ясла-садок) №202 Криворізької міської ради за адресою: вул. Катеринівська, 9, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська обл.  
Інженерно-геодезичні вишукування

(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду проектних або вишукувальних робіт,

Найменування проектною організації: ТОВ "КРИВБАСПРОЕКТ"

Найменування організації замовника: Управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради

Ч.ч.	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документа обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, тис.грн.
1	2	3	4	5
<b>Розділ 1. Польові роботи</b>				
1	Комплексні інженерно-геодезичні вишукування на забудованих територіях з складанням плану в масштабі 1:500. Категорія складності I  <i>Розрахунковий показник: 0,5 [га]</i>	ЗЦВР-82 т.403 §1 п.1; A=0,078; k=0,85 - Вк. до зб.цін п.14 При виконанні польових робіт без виплати польового забезпечення; k=0,8 - Прим. 2 до табл. 403 При виконанні комплексу робіт без розбивки і планово-висотної прив'язки геологічних виробіток; k=1,5 - Настанова дод. 7 табл.2	$(0,113 * 0,5) * 0,85 * 0,8 * 1,5$	0,057
	Всього геодезичних польових робіт			0,057
	<b>Всього по розділу 1</b>			<b>0,057</b>
2	Складання технічного звіту інженерно-геодезичних і гідрографії вишукувань	1 - кількість технічних звітів; 150 крб. - при вартості вишукувань 0,036 крб. ЗЦВР-82 табл. 86 k = 1,21 - Настанова;	$(1,0 * 150,000) * 1,21$	0,182
3	Витрати на внутрішній транспорт (геодезія)	8,0 км - відстань від бази вишукувальної експедиції, партії або загону до ділянки вишукувань; 9% - при вартості польових вишукувань 0,036 крб. ЗЦВР-82 табл. 4. k = 1,25 - ЗЦВР-82 заг. вказ. п.8	$(1,25 * (0,057) * 0,09)$	0,006
4	Разом з індексом перерахунку кошторисної вартості інженерно-геодезичних робіт (польові)	k = 1,32 - районний коефіцієнт (гл. 1-11 та прил. 3-всі табл., гл.26-табл.403, гл. 27-табл. 409-420) ЗЦВР-82 табл. 3; k = 39,66 - Настанова дод. 7 табл.3;	$((0,057 + (0,006)) * 1,32) * 39,66$	3,298
5	Разом з індексом перерахунку кошторисної вартості інженерно-геодезичних робіт (камеральні)	k = 1,32 - районний коефіцієнт (гл. 1-11 та прил. 3-всі табл., гл.26-табл.403, гл. 27-табл. 409-420) ЗЦВР-82 табл. 3; k = 39,66 - Настанова дод. 7 табл.3;	$((0,182) * 1,32) * 39,66$	9,528

	Разом			12,826

\* Перелік використаних збірників:

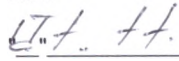
ЗЦВР-82 - [И]Збірник цін на вишукувальні роботи

Всього за кошторисом: Дванадцять тисяч вісімсот двадцять шість грн. 00 коп.

Головний інженер проекту

Кошторис склав

М.П.

 2024р.



Азаренко Д.В.

(ПІБ)

Касир О.Ф.

(ПІБ)

Додаток №

3

до договору №

56/2024 Д.Н.2024

## КОШТОРИС №2 НА ВИШУКУВАЛЬНІ РОБОТИ

**Нове будівництво відокремленого блоку автономної системи опалення з використанням комплектного теплогенеруючого модуля на базі теплових насосів типу «повітря-вода» для Комунального закладу дошкільної освіти (ясла-садок) №202 Криворізької міської ради за адресою: вул. Катеринівська, 9, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська обл.  
Інженерно-геологічні вишукування**

*виду проектних, науково-проектних або вишукувальних робіт)*

Найменування вишукувальної організації ТОВ «КРИВБАСПРОЕКТ»

Ч. ч.	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документа обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн.
1	2	3	4	5
<b>Розділ 1. Польові роботи</b>				
1	Ударно-канатне буріння. Категорія породи П. Кінцева глибина свердловини до 20 м. Початковий діаметр буріння 168 мм.  <i>Розрахунковий показник: 1 [1 м]</i>	ЗЦВР-82 т.186 §6 п.2; А=12; к=0.85 - Вк. до зб.цін п.14 При виконанні польових робіт без виплати польового забезпечення; к=1.5 - Настанова дод. 7 табл.2	( 12 * 1 ) * 0.85 * 1.5	15
2	Ударно-канатне буріння. Категорія породи III. Кінцева глибина свердловини до 20 м. Початковий діаметр буріння 168 мм.  <i>Розрахунковий показник: 5 [1 м]</i>	ЗЦВР-82 т.186 §11 п.2; А=16; к=0.85 - Вк. до зб.цін п.14 При виконанні польових робіт без виплати польового забезпечення; к=1.5 - Настанова дод. 7 табл.2	( 16 * 5 ) * 0.85 * 1.5	102
3	Глибина відбору моноліту, до 10 м. Відбір монолітів із бурових свердловин (зв'язні ґрунти)  <i>Розрахунковий показник: 2 [1 моноліт]</i>	ЗЦВР-82 т.246 §1 п.1; А=10; к=0.85 - Вк. до зб.цін п.14 При виконанні польових робіт без виплати польового забезпечення; к=1.5 - Настанова дод. 7 табл.2	( 10 * 2 ) * 0.85 * 1.5	26
4	Планова та висотна прив'язки при відстані між геологічними виробітками або точками до 50 м. Категорія складності II  <i>Розрахунковий показник: 1</i>	ЗЦВР-82 т.78 §1 п.2; А=3.2; к=0.85 - Вк. до зб.цін п.14 При виконанні польових робіт без виплати польового забезпечення; к=1.21 - Настанова дод. 7	( 3.2 * 1 ) * 0.85 * 1.21	3

1	2	3	4	5
	[1 виробітка або точка]	табл.1		
	Всього геодезичних польових робіт			3
	Всього геологічних польових робіт			143
5	Витрати по внутрішньому транспорту (геологія)	10.0 км - відстань від бази дослідницької експедиції; 9% - при вартості польових вишукувань 95 крб. ЗЦВР-82 табл. 4. k = 1,25 - ЗЦВР-82 заг. вказ. п.8	(1.25 * (143) * 0.09)	16
<b>Всього по розділу 1</b>				<b>162</b>
<b>Розділ 2. Лабораторні роботи</b>				
6	Аналіз водної витяжки з визначенням суми натрію і калію по різниці.  <i>Розрахунковий показник: 1</i> [1 зразок]	ЗЦВР-82 т.299 §1; A=9.5; k=1.21 - Настанова дод. 7 табл.1	(9.5 * 1 ) * 1.21	11
7	Повний комплекс фізико-механічних властивостей ґрунту з зрушенням (повільне зрушення) і компресійними випробуваннями з навантаженням до 6 кгс/см <sup>2</sup>  <i>Розрахунковий показник: 2</i> [1 зразок]	ЗЦВР-82 т.295 §18; A=55; k=1.21 - Настанова дод. 7 табл.1	(55 * 2 ) * 1.21	133
8	Хімічні аналізи води. Стандартний (типовий) аналіз води  <i>Розрахунковий показник: 1</i> [1 проба]	ЗЦВР-82 т.299 §89; A=11; k=1.21 - Настанова дод. 7 табл.1	(11 * 1 ) * 1.21	13
Всього лабораторних робіт				157
<b>Всього по розділу 2</b>				<b>157</b>
<b>Розділ 3. Камеральні роботи</b>				
9	Збір, вивчення матеріалів вишукувань минулих років і складання висновків, програм і проекту виробництва робіт	1 - кількість програм, проектів; 200 крб. - при кошторисній вартості 226 крб. ЗЦВР-82 табл. 308 k = 1.21 - ДСТУ Б Д.1.1-7:2013;	1.0 * 200 * 1.21	242
10	Камеральна обробка матеріалів буріння	6.0 - глибина буріння; 2.5 крб. - для категорії	6 * 2.5 * 1.21	18

1	2	3	4	5
		складності І ЗЦВР-82 табл. 309; k = 1.21 - ДСТУ Б Д.1.1-7:2013;		
11	Камеральна обробка матеріалів лабораторних робіт	k = 0.2 - лабораторні дослідження порід, ґрунтів і хімічні аналізи води ЗЦВР-82 табл. 310 п. 7;	(0.2) * 157	31
Всього по розділу 3				291
12	Разом з індексом перерахунку кошторисної вартості вишукувальних польових робіт (крім інженерно-геодезичних) робіт	k = 1.08 - районний коефіцієнт (гл. 12-18-всі табл., гл. 26-табл. 404 та 405, гл. 27-табл. 406 та 408) ЗЦВР-82 табл. 3; k = 39.76 - Настанова дод. 7 табл.3 k = 15.0- за домовленістю з замовником	$((143 + (16)) * 1.08) * 15.0$	2576
13	Разом з індексом перерахунку кошторисної вартості вишукувальних камеральних робіт (крім інженерно-геодезичних) робіт	k = 1.08 - районний коефіцієнт (гл. 12-18-всі табл., гл. 26-табл. 404 та 405, гл. 27-табл. 406 та 408) ЗЦВР-82 табл. 3; k = 39.14 – Настанова дод. 7 табл.3 k = 15,0- за домовленістю з замовником	$((157 + (242 + 18 + 31)) * 1.08) * 15.0$	7258
14	Разом з індексом перерахунку кошторисної вартості інженерно-геодезичних робіт (польові)	k = 1.32 - районний коефіцієнт (гл. 1-11 та прил. 3-всі табл., гл.26-табл.403, гл. 27-табл. 409-420) ЗЦВР-82 табл. 3; k = 39.66 - Настанова дод. 7 табл.3 k = 15.0 - за домовленістю з замовником	$((3) * 1.32) * 15.0$	59
15	Витрати по метрологічному забезпеченню єдності та точності засобів вимірювань і додатковим амортизаційним відрахуванням по виробничому устаткуванню і транспорту	k = 0.05 - ЗЦВР-82 загальні вказівки п. 14 (без урахування витрат, що визначаються за табл. 5, 6, 406 і 410);	$((2576 + 7258 + 59) * 0.05$	495
Разом				10388

\* Перелік використаних збірників:

ЗЦВР-82 - [И]Збірник цін на вишукувальні роботи

Всього за кошторисом: Десять тисяч триста вісімдесят вісім грн.

Головний інженер проекту



Азаренко Д.В.

(підпис)

(ПІБ)

Кошторис склав

Петрова Л. В.

(підпис)

(ПІБ)

М.П.



Додаток № 3 до договору № 56/2024 ДТ. 11. 2024

**КОШТОРИС №3**

**НА ПРОЕКТНІ РОБОТИ**

**Нове будівництво відокремленого блоку автономної системи опалення з використанням комплектного теплогенеруючого модуля на базі теплових насосів типу «повітря-вода» для Комунального закладу дошкільної освіти (ясла-садок) №202 Криворізької міської ради за адресою: вул. Катеринівська, 9, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська обл.  
 Робочий проект**

(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду проектних або вишукувальних робіт)

Найменування проектної організації: ТОВ "КРИВБАСПРОЕКТ"

Найменування організації замовника: Управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради

Чергове число	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документа обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, тис. грн.
1	2	3	4	5
1	Електрокотельна до 1000 кВт у складі: - монолітної залізобетонної плити; - відокремленого блоку автономної системи опалення; - інженерних мереж від точки забезпечення до комплектного теплогенеруючого модуля.  <u>Розрахунковий показник:</u> 1 [об'єкт]	ЗЦПРБ-90 р.1 т.7А п.1-1; А=7.55; k=1.07 - Робочий проект; k=39.14 - Настанова дод. 7 табл.3 Індекс визначення кошторисної вартості проектних робіт; k=0.25 - Заг.вк. до зб.цін п. 2.4 При прив'язці типових проектів; 26.5% - Архітектурно-будівельна частина; (k=0.25 - Заг.вк. до зб.цін п. 2.4 При прив'язці типових проектів); k=1.07 - Настанова дод. 7 табл.1 По видам проектних робіт: 0.735 = 0.01 + 0.265 + 0.33 + 0.045 + 0.02 + 0.065 1% - Техніко-економічна частина; 26.5% - Тепло механічна частина; 33% - Електрична частина; 4.5% - Санітарно-технічна частина; 2% - Організація будівництва; 6.5% - Кошторисна документація;	$(7.55 * 1) * 1.07 * [0.735 + 0.265 * 0.25] * 39.14 * 0.25 * 1.07$	67,771
	<b>Разом</b>			<b>67,771</b>

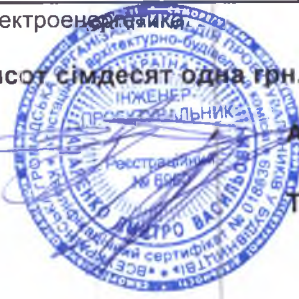
\* Перелік використаних збірників: ЗЦПРБ-90 - Розділ 1 Електроенергетика

Всього за кошторисом: шістдесят сім тисяч сімсот сімдесят одна грн.

Головний інженер проекту

Кошторис склав

М.П. ДТ. 11. 2024р.



Азаренко Д.В.

Тимченко М.О.

## Кошторис №4 на виконання робіт

Найменування підприємства, будинку, спорудження, стадія проектування, етапу, виду проектних чи дослідницьких робіт

Нове будівництво відокремленого блоку автономної системи опалення з використанням комплектного теплогенеруючого модуля на базі теплових насосів типу «повітря-вода» для Комунального закладу дошкільної освіти (ясла-садок) №202 Криворізької міської ради за адресою: вул. Катеринівська, 9, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська обл.  
 Робочий проєкт. Розділ ОВНС  
 ТОВ "КРИВБАСПРОЕКТ"

Найменування проектної організації

№ з/п	Перелік виконаних робіт	Виконавці		Кількість людино-днів	Показник кошторисної вартості у розрахунку на 1 люд-день, грн.	Всього ПІР, грн. гр.3 * гр.5 * гр.6
		кількість	посада			
1	2	3	4	5	6	7
1	Оцінка впливів на навколишнє середовище. Відповідно до вимог державних норм: ДБН А.2.2-1:2021. СКЛАД І ЗМІСТ МАТЕРІАЛІВ ОЦІНКИ ВПЛИВІВ НА НАВКОЛИШНЄ СЕРЕДОВИЩЕ (ОВНС) висвітлюються питання: Підстави для проведення ОВНС. Інформація про здійснену процедуру оцінки впливу на довкілля. Фізико-географічні особливості району і майданчика (траси) будівництва об'єкта проектування. Загальна характеристика об'єкта. Оцінка впливів планованої діяльності на навколишнє природне середовище. Оцінка впливів планованої діяльності на навколишнє соціальне середовище. Оцінка впливів планованої діяльності на навколишнє техногенне середовище. Комплексні заходи щодо забезпечення нормативного стану навколишнього середовища і його безпеки. Оцінка впливів на навколишнє середовище під час будівництва.	1	Начальник відділу	1	1780	1780
		1	Інженер-проектувальник	1	1780	1780
ПІДСТАВА: ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 таб. Ж 3						

Всього

3560

**Вартість робіт: три тисячі п'ятсот шістьдесят грн. 00 коп.**

**3560**

Головний інженер проекту

Д.В. Азаренко

Укладач кошторису

В.І. Желізняк

М.П.

« 17 » 11 2024 р.



