

**Додаткова угода № 04/03/6**  
**до Договору підряду №04/03 від 05.03.2024 року**  
на реконструкцію об'єкта:

**«Реконструкція частини приміщень нежитлової будівлі літ. А-4 з улаштуванням офісу  
Комунального некомерційного підприємства «Сервісний офіс «Ветеран» Криворізької міської  
ради за адресою: проспект Металургів, 16, місто Кривий Ріг, Дніпропетровська область»**  
(ДК 021:2015: 45454000-4 Реконструкція)

м. Кривий Ріг

«11» 12 2024 р.

Сторони: Замовник, **Управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради**, в особі **заступника начальника управління Зельцера Дениса Юхимовича**, що діє на підставі Положення,

та підрядник, **Товариство з обмеженою відповідальністю «САПСАН-КР»**, в особі **директора Лиманського Богдана Федоровича**, що діє на підставі Статуту, керуючись Законом України «Про публічні закупівлі» та Постановою від 12.10.2022 № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» (зі змінами), пунктами 69, 83.1 Договору підряду №04/03 від 05.03.2024 р. (далі – Договір) уклали дану Додаткову угоду до Договору про наступне:

1. Бюджетні зобов'язання на 2024 рік за рахунок бюджету Криворізької міської територіальної громади за даною Додатковою угодою зменшуються на **580 812,00 грн.** (п'ятсот вісімдесят тисяч вісімсот дванадцять гривень 00 коп.), у тому числі ПДВ – 96 802,00 грн.,

з яких: будівельні роботи – 580 393,20 грн. з ПДВ,  
устаткування – 418,80 грн. з ПДВ,

і складають: **11 360 438,40 грн. з ПДВ,**

з яких: будівельні роботи – 10 322 787,60 грн. з ПДВ,  
устаткування – 1 037 650,80 грн. з ПДВ.

2. Договірна ціна робіт по Договору зменшується на **580 812,00 грн.** (п'ятсот вісімдесят тисяч вісімсот дванадцять гривень 00 коп.), у тому числі ПДВ – 96 802,00 грн.,

з яких: будівельні роботи – 580 393,20 грн. з ПДВ,  
устаткування – 418,80 грн. з ПДВ,

і складають: **11 360 438,40 грн. з ПДВ,**

з яких: будівельні роботи – 10 322 787,60 грн. з ПДВ,  
устаткування – 1 037 650,80 грн. з ПДВ.

3. Додаткова угода складена у 3 примірниках, що мають однакову юридичну силу та є невід'ємною частиною Договору.

4. Додаткова угода вважається укладеною і набирає чинності з моменту її підписання Сторонами та скріплення її печатками Сторін.

Додаток:

Додаток №1. Календарний графік виконання робіт

Додаток №2. Договірна ціна

**ЗАМОВНИК:**

Заступник начальника управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради

**Д.Ю. Зельцер**



**ПІДРЯДНИК:**

Директор  
ТОВ «САПСАН-КР»

**Б.Ф. Лиманський**





КАЛЕНДАРНИЙ ГРАФІК ВИКОНАННЯ РОБІТ  
по об'єкту:

Реконструкція частини приміщень нежитлової будівлі літ. А-4 з улаштуванням офісу Комунального некомерційного підприємства «Сервісний офіс «Ветеран» Криворізької міської ради за адресою: проспект Металургів, 16, місто Кривий Ріг, Дніпропетровська область.

№	Вид робіт	Обсяг робіт Вартість, грн з ПДВ	Період									
			Березень 2024	Квітень 2024	Травень 2024	Червень 2024	Липень 2024	Серпень 2024	Вересень 2024	Жовтень 2024	Листопад 2024	Грудень 2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Розділ I. Будівельні роботи</b>												
1	Архітектурно-будівельні рішення	7 006 122,00	-	1 030 362,00	-	2 055 892,80	1 149 385,20	-	2 770 482,00	-	-	-
2	Архітектурно-будівельні рішення (додаткові роботи)	197 091,60	-	-	-	-	-	197 091,60	-	-	-	-
3	Водопровід та каналізація	86 712,00	-	-	-	34 141,20	-	-	52 570,80	-	-	-
4	Водопровід та каналізація (додаткові роботи)	54 705,60	-	-	-	-	-	-	54 705,60	-	-	-
5	Вентиляція	485 030,40	-	-	-	94 900,80	313 984,80	-	76 144,80	-	-	-
6	Опалення	120 169,20	-	-	-	25 272,00	-	-	94 897,20	-	-	-
7	Силове електрообладнання	157 873,20	-	44 431,20	-	26 582,40	-	-	86 859,60	-	-	-
8	Електричне освітлення	242 385,60	-	21 687,60	-	10 137,60	-	-	210 560,40	-	-	-
9	Система протипожежного захисту	37 606,80	-	7 005,60	-	11 494,80	-	-	19 106,40	-	-	-
10	Система охоронної сигналізації	34 366,80	-	-	-	11 936,40	-	-	22 430,40	-	-	-
11	На систему відеоспостереження	32 248,80	-	-	-	12 510,00	-	-	19 738,80	-	-	-
12	Пусконаладжувальні роботи систем протипожежного захисту, охоронної сигналізації та відеоспостереження	55 600,80	-	-	-	-	-	-	55 600,80	-	-	-
13	Електропостачання	103 678,80	-	-	-	92 187,60	-	-	11 491,20	-	-	-
14	Електропостачання (додаткові роботи)	3 871,20	-	-	-	-	-	3 871,20	-	-	-	-
15	Благоустрій та озеленення території	1 339 506,00	-	-	-	-	1 088 196,00	-	233 776,80	-	-	17 533,20
16	Благоустрій та озеленення території (додаткові роботи)	365 818,80	-	-	-	-	-	365 818,80	-	-	-	-
<b>Всього по розділу I:</b>		<b>10 322 787,60</b>	<b>-</b>	<b>1 103 486,40</b>	<b>-</b>	<b>2 375 055,60</b>	<b>2 551 566,00</b>	<b>566 781,60</b>	<b>3 708 364,80</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>17 533,20</b>
<b>Розділ II. Устаткування</b>												
17	Архітектурно-будівельні рішення	197 419,20	-	-	-	-	-	-	197 419,20	-	-	-
18	Вентиляція	727 716,00	-	-	-	572 302,80	116 774,40	-	38 638,80	-	-	-
19	Силове електрообладнання	38 179,20	-	-	-	-	-	-	38 179,20	-	-	-
20	Система протипожежного захисту	15 846,00	-	-	-	-	-	-	15 846,00	-	-	-
21	Система охоронної сигналізації	22 204,80	-	-	-	-	-	-	22 204,80	-	-	-
22	Система відеоспостереження	36 285,60	-	-	-	-	-	-	36 285,60	-	-	-
<b>Всього по розділу II:</b>		<b>1 037 650,80</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>572 302,80</b>	<b>116 774,40</b>	<b>-</b>	<b>38 638,80</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Всього по розділу I+II:</b>		<b>11 360 438,40</b>	<b>-</b>	<b>1 103 486,40</b>	<b>-</b>	<b>2 947 358,40</b>	<b>2 668 340,40</b>	<b>566 781,60</b>	<b>4 056 938,40</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>17 533,20</b>

ЗАМОВНИК:  
Заступник начальника управління  
капітального будівництва виконкому  
Криворізької міської ради

Зельцер Д.Ю.

*Максим Ігор*



Лиманський Б.Ф.

Додаток №2

до Додаткової угоди №04/03/6

від " 11 " \_\_\_\_\_ 2024 р.

до Договору підяду № 04/03

від " 05 " березня 2024 р.

Замовник: Управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради

Підрядник: ТОВ "САПСАН-КР"

### ДОГОВІРНА ЦІНА

об'єкт: Реконструкція частини приміщень нежитлової будівлі літ. А-4 з улаштуванням офісу Комунального некомерційного підприємства «Сервісний офіс «Ветеран» Криворізької міської ради за адресою: проспект Металургів, 16, місто Кривий Ріг, Дніпропетровська область

Вид договірної ціни: динамічна.

Визначена згідно з КНУ "Настанова з визначення вартості будівництва" (зі змінами)

№ п/п	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
<b>Розділ І. Будівельні роботи</b>					
1		Прямі витрати, в тому числі	7 839 880,00	7 839 880,00	-
		Заробітна плата	1 106 542,00	1 106 542,00	-
		Вартість матеріальних ресурсів	6 497 145,00	6 497 145,00	-
		Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	236 193,00	236 193,00	-
2	Розрахунок	Загальновиробничі витрати	581 826,00	581 826,00	-
3	Розрахунок	Вартість використання відвалів будівельного сміття	18 835,00	-	18 835,00
		<b>Разом</b>	8 440 541,00	8 421 706,00	18 835,00
4		Прибуток (8,33 грн./люд.год та 1,99 грн./люд.год)	105 720,00	105 720,00	-
5		Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організацій (4,37 грн./люд.год та 3,26 грн./люд.год)	56 062,00	-	56 062,00
		<b>Разом (пп. 1-5)</b>	8 602 323,00	8 527 426,00	74 897,00
		<b>Разом по Розділу І</b>	8 602 323,00	8 527 426,00	74 897,00
6		Податок на додану вартість	1 720 464,60	-	1 720 464,60
		<b>Всього по Розділу І</b>	10 322 787,60	8 527 426,00	1 795 361,60
<b>Розділ ІІ. Устаткування</b>					
7		Витрати підрядника, що пов'язані з устаткуванням	864 709,00		
		<b>Разом по Розділу ІІ</b>	864 709,00		
8		Податок на додану вартість	172 941,80		
		<b>Всього по Розділу ІІ</b>	1 037 650,80		
		<b>Всього договірна ціна (р.І + р.ІІ)</b>	11 360 438,40		

#### ЗАМОВНИК

Заступник начальника управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради



Д.Ю. Зельцер

#### ПІДРЯДНИК

Директор ТОВ "САПСАН-КР"



Б.Ф. Лиманський

Кравчицька Н.Б. Підпис