

Арх

Договір № 001/19-АН
на здійснення авторського нагляду

м. Кривий Ріг

07.02.2019 р.

Управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради, надалі іменоване «Замовник», в особі начальника управління **Катькіна Валерія Євгеновича**, що діє на підставі Положення, з однієї сторони, та **Фізична особа-підприємець Проскурня С.В.**, надалі іменоване «Виконавець», в особі **Проскурня Сергія Валерійовича**, платника єдиного податку, що діє на підставі Виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань № 2 227 000 0000 061662 та кваліфікаційного сертифікату серія АР №001342 Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, з іншої сторони, далі разом за текстом – «Сторони», уклали цей договір (надалі – Договір) про нижченаведене:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Замовник доручає, а Виконавець зобов'язується за плату здійснити авторський нагляд (надалі – «Роботи») під час будівництва об'єкту: **«Реконструкція будівлі на вул. Красноярській, 9 під розміщення дошкільного навчального закладу в м. Кривий Ріг Дніпропетровської області».**

1.2. Виконавець здійснює авторський нагляд відповідно до узгодженого Сторонами плану-графіку виконання робіт з авторського нагляду (надалі – «Графік»).

1.3. Додатками до цього Договору є План-Графік (Додаток №1), Протокол угоди про договірну ціну (Додаток №2), Кошторис витрат (Додаток №3) та інші документи за погодженням Сторін. Такі документи підписуються Сторонами в рамках цього Договору і є невід'ємною частиною останнього.

1.4. Авторський нагляд здійснюється відповідно з «Настановою щодо проведення авторського нагляду за будівництвом» ДСТУ Н Б А.2.2-11:2014, включається до зведеного кошторису і є складовою частиною вартості об'єкту.

2. ВАРТІСТЬ РОБІТ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Вартість Робіт за Договором визначається в Кошторисі витрат, узгоджується протоколом і становить **29500,00 грн. (Двадцять дев'ять тисяч п'ятсот грн. 00 коп.) без ПДВ.**

2.2. Оплата здійснюється за виконані роботи згідно Бюджетного кодексу України, після підписання Сторонами акту здачі-приймання робіт, по мірі фактичних надходжень на рахунок Замовника.

2.3. Розрахунки здійснюються у національній валюті України в безготівковій формі шляхом перерахування коштів на поточний рахунок Виконавця.

2.4. Джерело фінансування – міський бюджет.

3. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

3.1. Сторони мають права та обов'язки згідно умов ДСТУ Н Б А.2.2-11:2014.

3.2. У разі неналежного виконання своїх обов'язків Виконавцем Замовник має право розірвати Договір в односторонньому порядку.

3.3. У разі, якщо зупинення робіт за Договором триватиме більше, як два місяці, Виконавець має право ініціювати розірвання Договору та отримати від Замовника оплату за фактично виконані роботи.

3.4. Виконавець зобов'язаний:

3.4.1. відвідувати об'єкт згідно Графіка або за викликом Замовника. За дорученням Замовника окремі технічні питання можуть вирішуватися спеціалістами Виконавця без відвідування об'єкта. Час, що затрачений на вирішення таких питань, ураховується при визначенні загальних витрат на здійснення авторського нагляду;

- 3.4.2. перевіряти відповідність виконання будівельних робіт і виявлення на будівництві відхилень від проектних рішень;
- 3.4.3. здійснювати контроль щодо усунення підрядником зауважень, які були виявлені за результатами здійснення авторського нагляду. У разі відмови підрядника виконувати роботи щодо усунення виявлених відхилень проектувальник письмово повідомляє про це Замовника та відповідний орган державного архітектурно-будівельного контролю.
- 3.4.4. ініціювати, за необхідності, вжиття заходів щодо коригування проектних рішень відповідно до вимог нормативних документів, які набрали чинності після затвердження проекту;
- 3.4.5. вживати заходи щодо забезпечення нормативного рівня основних вимог безпеки, передбачених Законом України «Про стандарти, технічні регламенти та процедури оцінки відповідності», за рахунок дотримання основних характеристик виробів, конструкцій, матеріалів тощо;
- 3.4.6. брати участь у прийманні конструкцій, вказаних у проектній документації, та у прийманні прихованих робіт зі складанням відповідних актів, за умови попередження підрядником на будівництві групи авторського нагляду за один день до цього.
- 3.4.7. забезпечити належне введення журналу авторського нагляду та внесення до нього результатів авторського нагляду.
- 3.5. У окремих випадках для здійснення авторського нагляду за окремими видами будівельних послуг Виконавець може залучати до здійснення авторського нагляду проектувальників, які розробляли відповідні розділи проекту та/ або представників проектних організацій, які не брали участі у проектуванні.
- 3.6. Замовник зобов'язаний прийняти і оплатити результати виконаних робіт за умови їх повного і якісного виконання.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

- 4.1. За невиконання або неякісне виконання обов'язків згідно з цим Договором Замовник і Виконавець несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.
- 4.2. Спори, що виникають у ході виконання цього Договору, вирішуються Сторонами шляхом переговорів.
- 4.3. У разі порушення термінів, передбачених Договором на здійснення авторського нагляду, Виконавець сплачує Замовнику пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла у період, за який сплачується пеня, за кожний день прострочення.
- 4.4. Сплата штрафних санкцій не звільняє від подальшого виконання зобов'язань.

5. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

- 5.1. Обставинами непереборної сили є обставини, які Сторона з достатньою обачністю не могла передбачити та попередити розумними заходами.

6. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

- 6.1. Даний Договір набуває чинності з дати його підписання та діє до 31.12.2019 року, але у будь-якому разі до повного виконання договірних зобов'язань.

7. ІНШІ ПОЛОЖЕННЯ

- 7.1. При виникненні між Сторонами спорів та розбіжностей за цим Договором, Сторони будуть робити все необхідне для їх врегулювання шляхом переговорів. У разі недосягнення згоди, спір розглядається у судовому порядку згідно чинного законодавства України.
- 7.2. Зміни в цей Договір можуть бути внесені за взаємною згодою Сторін, що оформлюється додатковою угодою до цього Договору.
- 7.3. Зміни та доповнення, додаткові угоди та додатки, що є невід'ємною частиною цього Договору, мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі та підписані уповноваженими представниками Сторін.
- 7.4. Договір може бути розірваний за згодою Сторін.
- 7.5. Жодна із сторін не має права передавати права та обов'язки за цим Договором третій особі без отримання письмової згоди іншої сторони.

7.6. Усі правовідносини, що виникають у ході виконання умов цього Договору і не врегульовані ним, регламентуються нормами чинного законодавства України.

7.7. Договір складений українською мовою у 3-х автентичних примірниках, кожен з яких має однакову юридичну дію.

7.8. Виконавець є платником єдиного податку.

Додатки до цього Договору:

- План-графік виконання робіт з авторського нагляду;
- Протокол угоди про договірну ціну ;
- Кошторис витрат.

8. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ, РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

Замовник:

Управління капітального будівництва
виконкому Криворізької міської ради
пл. Молодіжна, 1, м. Кривий Ріг,
Дніпропетровська обл., 50101

р/р 35422102054659
банк Державна казначейська служба України,
м.Київ
МФО 820172
ЄДРПОУ 36220643

Начальник управління капітального
будівництва виконкому Криворізької
міської ради



Катькін В.С.

Виконавець:

ФОП Проскурня С.В.

50008, Дніпропетровська обл.,
м.Кривий Ріг, вул. Генерала Радієвського 20/43

р/р 26003053514599
в КФ «Приват Банк» м. Кривий Ріг

МФО 305750
ЄДРПОУ 3093620791

ФОП Проскурня С.В.



С.В. Проскурня

Додаток №1
до Договору № 001/19-АН
від 07.02.2019р.

ПЛАН-ГРАФІК
виконання робіт з авторського нагляду за об'єктом:
**«Реконструкція будівлі на вул. Красноярській, 9 під розміщення дошкільного
навчального закладу в м. Кривий Ріг Дніпропетровської області»**

Найменування робіт (етапів)	Строки виконання робіт		Вартість
	Початок	Закінчення	
1	2	3	4
<i>Польові роботи:</i> - відвідування об'єкта та ведення авторського нагляду	11.02.2019	30.12.2019	27368,42
<i>Камеральні роботи:</i> - складання та брошурування журналу авторського нагляду	11.02.2019	30.12.2019	2131,58

ВІД ЗАМОВНИКА

Начальник управління капітального
будівництва виконкому Криворізької
міської ради



Катькін В.Є.

ВІД ВИКОНАВЦЯ

ФОП Проскурня С.В.



С.В. Проскурня

Додаток №2
до Договору № 001/19-АН
від 07.02.2019 р.

ПРОТОКОЛ
УГОДИ ПРО ДОГОВІРНУ ЦІНУ НА ЗДІЙСНЕННЯ АВТОРСЬКОГО НАГЛЯДУ

«Реконструкція будівлі на вул. Красноярській, 9 під розміщення дошкільного навчального закладу в м. Кривий Ріг Дніпропетровської області»

за договором № 001/19-АН від 07.02.2019 р.

Ми, що нижче підписалися,
від імені Замовника: **Управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради**, в особі начальника управління **Катькіна Валерія Євгеновича**
і від імені Виконавця: **Фізична особа-підприємець Проскурня Сергій Валерійович**

засвідчуємо, що сторонами досягнуто згоди про величину договірної ціни на здійснення авторського нагляду в сумі:

29500,00 грн. (Двадцять дев'ять тисяч п'ятсот грн. 00 коп.) без ПДВ.

Дійсний протокол є підставою для здійснення взаємних розрахунків і платежів між Виконавцем і Замовником.

ВІД ЗАМОВНИКА

Начальник управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради



Катькін В.Є.

ВІД ВИКОНАВЦЯ

ФОП Проскурня С.В.



С.В. Проскурня

Додаток №3
до Договору № 001/19-АН
від 07.02.2019р.

КОШТОРИС ВИТРАТ

на здійснення авторського нагляду

Найменування підприємства, будівлі, споруди, стадії проектування, етапу, виду проектних або вишукувальних робіт.

«Реконструкція будівлі на вул. Красноярській, 9 під розміщення дошкільного навчального закладу в м. Кривий Ріг Дніпропетровської області». Авторський нагляд

Найменування проектної (вишукувальної) організації

ФОП Проскурня С.В.

Найменування організації ЗАМОВНИКА

Управління капітального будівництва виконкому Криворізької міської ради

№ п/п	Перелік виконуваних робіт	Виконавці		Кількість люд.-днів	Показник кошторисної вартості в розрахунку на 1 люд.-день, грн	Всього заробітна плата виконавців робіт, грн. гр.5*гр.6, грн
		Кількість	посада			
1	2	3	4	5	6	7
1	Здійснення авторського нагляду по під час будівництва об'єкту: «Реконструкція будівлі на вул. Красноярській, 9 під розміщення дошкільного навчального закладу в м. Кривий Ріг Дніпропетровської області»	1	Інженер	16	1625,00	26000,00
				1,5	1350,00	2025,00
					26000,00+2025,00=28025,00	
	Єдиний податок (5,00%)					1475,00
	Всього (грн.)					29500,00

Двадцять дев'ять тисяч п'ятсот грн. 00 коп.

Кошторис склав

Проскурня С.В.

